



सत्यमेव जयते

RNI No. MAHBIL /2012/46121

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १०, अंक १४]

शुक्रवार, फेब्रुवारी २३, २०२४/फाल्गुन ४, शके १९४५

[पृष्ठे ४८, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक १६

प्राधिकृत प्रकाशन

नवी मुंबई महानगरपालिका

सूचना

जा. क्र. नमुंमपा/नरवि/ससंनर/४१३/२०२४.

नवी मुंबई महानगरपालिकेच्या प्रारूप प्रसिद्ध विकास योजनेच्या अनुषंगाने करण्यात आलेल्या फेरबदलांबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २८(४) अन्वये करावयाचे प्रसिद्धीकरण.

ज्याअर्थी, नवी मुंबई महानगरपालिकेने नियोजन प्राधिकरण म्हणून महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २६ (१) (यापुढे याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात येईल) अन्वये प्रारूप विकास योजना (उक्त विकास योजना) तयार करून ती दि. १० ऑगस्ट २०२२ रोजीच्या सुचनेद्वारे नागरिकांकडून सूचना/ हरकती मागविण्यासाठी प्रसिद्ध केलेली होती. सदर सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात दि. १० ऑगस्ट २०२२ रोजी स्थानिक वर्तमानपत्रात प्रसिद्ध केलेली होती. तसेच दि. १० ऑगस्ट २०२२ रोजीच्या सुचनेस दि. २५ ऑगस्ट २०२२ रोजी शुद्धिपत्रक निर्गमित करण्यात आले होते व सदर शुद्धिपत्रक देखील महाराष्ट्र शासन राजपत्र तसेच स्थानिक वर्तमानपत्रात दि. २५ ऑगस्ट २०२२ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आले होते ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेवर विहित मुदतीत प्राप्त सूचना/ हरकतींचा विचार करून उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(२) अन्वये स्थापन झालेल्या नियोजन समितीने त्यांचा अहवाल नियोजन प्राधिकरण तथा मा. प्रशासक यांच्याकडे दि. १६ फेब्रुवारी २०२४ रोजी सादर केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नियोजन समितीने सादर केलेल्या अहवालावर नियोजन प्राधिकरण तथा मा. प्रशासक यांनी आवश्यक त्या ठिकाणी काही बदल करून / नव्याने बदल सूचवून उक्त विकास योजनेत विहित फेरबदल करण्यासाठी व ती उक्त अधिनियमाच्या कलम ३० नुसार शासनाकडे मंजूरीस्तव सादर करण्यासाठी प्रशासकीय ठराव क्र. ५८७७, दि. २२ फेब्रुवारी २०२४ रोजी पारित केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २८(४) खालील तरतुदीनुसार, उक्त योजनेच्या मसुद्यात केलेले फेरबदल नागरीकांच्या अवलोकनार्थ प्रसिद्ध करणे आवश्यक आहे.

आणि त्याअर्थी, उक्त प्रारूप विकास योजना मसुद्यात नियोजन प्राधिकरण तथा मा. प्रशासक यांनी उक्त अधिनियमाच्या कलम २८ (४) नुसार केलेल्या फेरबदलांची सुची परिशिष्ट 'अ' मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे नागरिकांच्या माहितीसाठी व अवलोकनार्थ प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. सदर फेरबदल दर्शविणारा उक्त प्रारूप विकास योजना नकाशा खालील नमूद केलेल्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत ३० दिवसांच्या कालावधी करिता नागरिकांच्या अवलोकनार्थ प्रसिद्ध करण्यात आलेला असून महानगरपालिकेच्या संकेत स्थळावर (www.nmmc.gov.in) देखील उपलब्ध करून देण्यात आलेला आहे.

(१) मा. सहसंचालक, नगररचना, कोकण विभाग, नवी मुंबई.

(२) सहायक संचालक नगररचना, नगररचना विभाग, २ रा मजला, नवी मुंबई महानगरपालिका मुख्यालय, नवी मुंबई.

(३) सर्व विभाग कार्यालय.

परिशिष्ट - अ		
अधिनियमाचे कलम २८(४) नुसार केलेल्या फेरबदल / बदलांची सुची		
नवी मुंबई महानगरपालिका		
फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एएम-०१	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भुखंड क्र. १ च्या उत्तरे कडील ऐरोली नोडच्या हद्दीमध्ये सुधारणा करुन रस्त्याची आखणी व भुखंडांचे नियोजनासह भूवापर दर्शविण्यात आलेला आहे.
एएम-०२	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, स्त्याची आखणी व भुखंडाचे नियोजन करुन भूखंड क्र.६B , ६C व सदर भूखंडा लगतचा क्रमांक नसलेला भूखंड यावर आरक्षण क्र. A-८१ "Fire station" चे आरक्षण प्रस्तावित करुन उर्वरित आरक्षणातुन मुक्त झालेले क्षेत्र रहिवास विभागात व रस्त्यामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे, तसेच, से.२०B कडून सदर क्षेत्रामध्ये जाण्यासाठी आरक्षणांलगतच्या दक्षिणेकडील नाल्यावर पुल दर्शविण्यात आलेला आहे.
एएम-०३	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-८० "Play Ground" हे आरक्षण वगळुन आरक्षण मुक्त क्षेत्रावर "School Play Ground" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे. तसेच सेक्टर २० B भु. क्र. 90 वरील रहिवास हा भुवापर वगळुन सदर क्षेत्र सार्वजनिक / निम- सार्वजनिक वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-०४	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, ऐरोली, सेक्टर २० बी, भुखंड क्र. ४३, ४३/१ व ४३/२ वरील रहिवास हा भुवापर वगळुन सदर क्षेत्र सार्वजनिक / निम- सार्वजनिक वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-०५	ऐरोली	विद्यमान ९.०० मी. रुंदीचा रस्ता नकाशावर दर्शविण्यात आलेला आहे.
एएम-०६	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-७४ "Market" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-०७	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-८२ "MSEB" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Play Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
एएम-०८	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर १ व २ मधील भु.क्र.२४ ते सर्वे क्र.१४३ ला जोडणाऱ्या उत्तर दक्षिण प्रस्तावित १५.०० मी. विकास योजना रस्त्याची रुंदी अस्तित्वातील रस्त्यानुसार सुधारीत करुन १२.०० मी.रुंदीचा विकास योजना रस्ता प्रस्तावित करण्यात आलेला आहे. तसेच सर्वे क्र. 269 ते २७१ पर्यंतचा 15 मी. विकास योजना रस्ता रद्द करण्यात आला असुन सदर बदलामुळे रस्ता रुंदीकरणातुन मुक्त झालेले क्षेत्र रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-०९	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भू.क्र. १ सी च्या दक्षिणेकडील "Green Belt" वरील भुखंड क्र. ४४ हा रद्द करण्यात आलेला आहे. तसेच आरक्षण क्र. A-६ "P.G." च्या उत्तरेकडील भुखंड क्र. ४४ मधील उत्तरेकडील भागशः क्षेत्र लगतच्या Green Belt मध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-१०	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-५ करीता "Municipal Purpose" असे नामाभिधान करण्यात आलेले आहे.
एएम-११	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-७२ "Municipal Purpose" हे आरक्षण वगळुन आरक्षण मुक्त क्षेत्र वाणिज्य वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे, व त्या क्षेत्रावर "Market" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एएम-१२	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, ESS साठी ८.००मी. रुंदीचा विकास योजना रस्ता प्रस्तावित करण्यात आलेला असून सदर बदलामुळे आरक्षण क्र. A-७८ "Creamatorium Ground" च्या हद्दीत बदल करण्यात आलेला आहे.
एएम-१३	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-९ Library चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-१४	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से.३ कडे जाण्यासाठी भू.क्र.६५ व ८.२ मधुन से.३ मधील उत्तर दक्षिण १५.०० मी. रस्त्यापर्यंत १२.०० मी.रुंदीचा विकास योजना रस्ता नव्याने प्रस्तावित केलेला आहे.
एएम- १५-i	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भूखंड क्र. १० ते १३ लगत नवीन ११.०० मी. रुंद रस्ता दर्शविण्यात आलेला आहे. सदर बदलामुळे भू.क्र. १० ते १३ च्या सिमांकनामध्ये तसेच आरक्षण क्र. A-६७ "Garden" च्या हद्दीमध्ये बदल करुन, आरक्षण क्र. A-६७ "Garden" कायम ठेवण्यात आलेले आहे.
एएम- १५-ii		नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-६८ "Play Ground" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र Recreational या वापर विभागात कायम ठेऊन त्या क्षेत्रावर "School Play Ground" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एएम- १५-iii		नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-६९ "School" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक / निमसार्वजनिक या वापर विभागात कायम ठेऊन त्या क्षेत्रावर "School " असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एएम-१६	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-१३ "Parking" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्रापैकी उत्तरेकडील क्षेत्र सार्वजनिक / निम सार्वजनिक (Public / Semi-Public) वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. तसेच, उर्वरित दक्षिणेकडील क्षेत्र Recreational या वापर विभागात समाविष्ट करुन त्या क्षेत्रावर "Play Ground" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एएम-१७	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-६५ "Telephone Exchange" या आरक्षणांमधील पश्चिमेकडील भागशः क्षेत्र वगळून आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेले आहे, व आरक्षण मुक्त क्षेत्र आरक्षण क्र. A-६६ "Public Utility" या आरक्षणांमध्ये समाविष्ट करुन सदर आरक्षणाचे नामाभिधान "Municipal Purpose" असे करण्यात आलेले आहे.
एएम-१८	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भूखंड क्र.37 व 40 च्या पूर्वेकडील रस्ता वगळून सदर बदलामुळे मुक्त झालेले क्षेत्र Recreational या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले असून त्या क्षेत्रावर Green Belt असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एएम-१९	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, प्रस्तावित पूर्व- पश्चिम १५.०० मी. विकास योजना रस्त्याची रुंदी विद्यमान रस्त्यानुसार सुधारीत करुन ११.०० मी.रुंदीचा विकास योजना रस्ता प्रस्तावित करण्यात आलेला आहे. सदर बदलामुळे रस्ता रुंदीकरणातुन मुक्त झालेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-२०	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर 17 भूखंड क्र. 4 समोरील मोकळ्या जागेमध्ये T असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एएम-२१	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भू.क्र.२४/३, २४/४ व भू.क्र.१/१ यामधील तसेच भू.क्र. १ ते ५ व भू.क्र. ६ ते १० यामधील प्रस्तावित १५.०० मी. रुंद विकास योजना रस्त्याची रुंदी विद्यमान पाथ-वे व रस्त्याच्या रुंदीनुसार कायम ठेवण्यात आलेली असून सदर बदलामुळे रस्ता रुंदीकरणातुन मुक्त झालेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-२२	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-६० "Cultural Centre" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक / निम सार्वजनिक (Public / Semi Public) या वापर विभागात कायम ठेवून आरक्षण क्र. A-६१ "Hospital" चे भागशः क्षेत्र ११७७.०० चौ.मी. आरक्षणातुन वगळून सदरचे क्षेत्र सार्वजनिक / निम सार्वजनिक (Public / Semi Public) वापर विभागात कायम ठेवून या एकत्रित आरक्षण मुक्त क्षेत्रावर "मराठी भाषा भवन" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे, व उर्वरित क्षेत्रावर आरक्षण क्र. A-६१ "Hospital" कायम ठेवण्यात आलेले आहे.
एएम-२३	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-५७ "High School" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "सार्वजनिक / निमसार्वजनिक" (Public / Semi Public) विभागात कायम ठेवून त्या क्षेत्रावर "Primary School & High School" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे. तसेच, आरक्षण क्र. A-५८ "Play Ground" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र Recreational वापर विभागात कायम ठेवून त्या क्षेत्रावर "School Play Ground" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एएम-२४	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से. १२ मधील भूखंड क्र. ३ रद्द करून भूखंड क्र. ०१ पासून से.१६, भूखंड क्र. ३A/१ पर्यंत ५०.०० मी. विकास योजना रस्त्याची रुंदी ३८.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता म्हणून सुधारीत करण्यात आलेली आहे. सदर बदलामुळे रस्ता रुंदीकरणातुन मुक्त झालेले क्षेत्र हे लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. तसेच, सेक्टर क्रमांक १२ मध्ये भूखंड क्र. १ ते ४ च्या दक्षिणेकडील पट्टी स्वरूपातील क्षेत्रावर "Green Belt" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एएम-२५	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-५५ "Public Ground" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Play Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
एएम-२६	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से.५, मधील भू.क्र.१३ "सार्वजनिक / निमसार्वजनिक" (Public / Semi Public) वापर विभागात समाविष्ट करून त्या क्षेत्रावर "School" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे, व भू.क्र. १४ "Recreational" या वापर विभागात समाविष्ट करून त्या क्षेत्रावर "School Play Ground" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एएम-२७	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-४३ "Fish & Vegetable Market" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Market" असे करण्यात आलेले आहे.
एएम-२८	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-४२ "Open Space" मध्ये भूखंड क्र. ७८ व त्यामधील Pond चे क्षेत्र समाविष्ट करून सदर आरक्षणाच्या नामाभिधान "Beautification of Pond & Garden" असे करण्यात आलेले आहे.
एएम-२९	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, ऐरोली, सेक्टर ८, मधील भूखंड क्र. २७A, हा भूखंड सार्वजनिक उपयोगिता या वापर विभागातुन वगळून सार्वजनिक / निम- सार्वजनिक वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एएम-३०	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-२४ N.S. / O.H. चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-३१	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-२८ "Parking" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Market" असे करण्यात आलेले आहे.
एएम-३२	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-३४ "Municipal Housing" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Municipal Staff Quarters" असे करून त्याखालील क्षेत्र रहिवास या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-३३	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-३६ "Public Utility" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Municipal Purpose" असे करण्यात आलेले आहे.
एएम-३४	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-३९ "Parking" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-३५	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-४६ "Bus Terminus" च्या हद्दीत बदल करण्यात आलेला आहे, व सदर बदलामुळे आरक्षण मुक्त झालेले क्षेत्र हे सार्वजनिक / निम सार्वजनिक या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-३६	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-४७ "Parking" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Garden" असे करण्यात आलेले आहे.
एएम-३७	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. A-४८ "T.E.R.I." हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "सार्वजनिक / निमसार्वजनिक" या वापर विभागात कायम ठेवून त्या क्षेत्रावर "T.E.R.I." असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एएम-३८	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भूखंड क्र. २०ए च्या रेखांकनामध्ये बदल करून आरक्षण क्र. A-८३ "Municipal Purpose" हे उपरोक्त भूखंड क्र. २०ए वर स्थलांतरीत करून त्याचे नामाभिधान "Chhatrapati Shivaji Maharaj Memorial " असे केलेले आहे. तसेच भूखंड क्र. ११ ते ८६, भूखंड क्र. २१ ते २४ समोरील उत्तर-दक्षिण रस्ता व भु.क्र. ८२, ८० व ८१ मधील रस्ता वगळून, वगळण्यात आलेले क्षेत्र रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-३९	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, ऐरोली ते घणसोली ३४.०० मी. रूंद रस्ता व ऐरोली कडून येणाऱ्या २०.०० मी. रूंद रस्त्याची सुधारीत आखणी करून आरक्षण क्र. A-५१ "Garden," आरक्षण क्र. A-५२ "Parking", A-५३ "Laser Park & Botanical Garden" व आरक्षण क्र. A-५४ "Medical College & NMMC Super Speciality Hospital" चे आरक्षण वगळण्यात आलेले आहे. सदर बदलामुळे रस्त्याखालील मुक्त क्षेत्र व आरक्षणमुक्त क्षेत्र रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एएम-४०	ऐरोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, गट क्र. ५१ हिस्सा नं. २, गट क्र. ५६ व गट क्र. ५७ हिस्सा नं. २ च्या क्षेत्रावरील औद्योगिक भुवापर वगळून सदर क्षेत्र रहिवास वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेला आहे.
जीएम-०१	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G-९० "Municipal Housing " चे आरक्षण वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
जीएम-०२	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, घणसोली से-२४ व से. २७ येथील खालीलप्रमाणे बदल करण्यात येत आहेत. i. रस्त्याच्या आखणीमध्ये बदल करण्यात आलेला असून सदर बदलामुळे रस्त्यातुन मुक्त झालेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. ii. आरक्षण क्र. G-७५ "Play Ground" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Common Play Ground" असे करुन भूखंड क्र. C १ येथे स्थलांतरीत व पुनर्रचित करण्यात आलेले आहे. iii. आरक्षण क्र. G-७४ "School " या आरक्षणाचे नामाभिधान "Primary School" असे करुन भूखंड क्र. ४ येथे स्थलांतरीत व पुनर्रचित करण्यात आलेले आहे. iv. आरक्षण क्र. G-७३ Education या आरक्षणाचे नामाभिधान "High School" असे करुन भूखंड क्र. २ येथे स्थलांतरीत व पुनर्रचीत करण्यात आलेले आहे. v. भूखंड क्र. १ वर नव्याने आरक्षण क्र. G-७३A "School Play Ground" प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे, भूखंड क्र. 1 ते 7 व 1C च्या हद्दी व क्रमांकासह दर्शविलेल्या आहेत.
जीएम-०३	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G-९१ Multipurpose Ground च्या दक्षिणेकडील प्रकल्पग्रस्तांची घरे वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे व उर्वरित क्षेत्रावर G-९१ Multipurpose Ground चे आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेले आहे.
जीएम-०४	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G-६४ मार्केट मधील भूखंड क्र. १७ चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र हे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे, व उर्वरीत क्षेत्रावर आरक्षण क्र. G-६४ मार्केट चे आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेले आहे.
जीएम-०५	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G-५७ "Play Ground" या आरक्षणाचे नामाभिधान "School Play Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
जीएम-०६	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, घणसोली से-१६ येथील खालीलप्रमाणे बदल करण्यात आलेले आहेत. i. आरक्षण क्र. G-५२ "Play Ground" च्या हद्दीत बदल करुन विद्यमान "Play Ground" च्या हद्दीनुसार कायम करण्यात येऊन मुक्त झालेले क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. तसेच सदर आरक्षणाच्या दक्षिणेकडील प्रस्तावित १०.०० मी. रस्ता वगळण्यात येऊन मुक्त झालेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. ii. आरक्षण क्र. G-५२ "Play Ground" च्या पुर्वेकडील २०.०० मी. रुंद विकास योजना रस्त्याची रुंदी आरक्षण क्र. G-६७ Garden पर्यंत १५.००मी. करण्यात येऊन सदर बदलामुळे रस्ता रुंदीकरणातुन मुक्त झालेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
जीएम-०७	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, घणसोली से-१४ येथील भू.क्र. १ ते १० येथील प्रारूप विकास योजनेतील आरक्षणाबाबत खालीलप्रमाणे बदल करण्यात येत आहेत. i. आरक्षण क्र. G-१२ "CG" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Professional College" असे करण्यात आलेले आहे. ii. भूखंड क्र. १,५,६,७ व १० च्या उत्तर हद्दीवरून नव्याने १५.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता प्रस्तावित करण्यात आलेला आहे. iii. प्रसिध्द प्रारूप विकास योजनेनुसार आरक्षण क्र.G-१५ "College", "आरक्षण क्र. G-१६ "Hospital" आरक्षण क्र. १७ School " तसेच भूखंड क्र. १०ए वरील TRP ही आरक्षणे/नामनिर्देशने वगळण्यात येऊन सदरच्या क्षेत्राचा समावेश आरक्षण क्र. G-४४ "खेळाचे मैदान" यामध्ये समाविष्ट करून आरक्षणाची हद्द सुधारीत करण्यात आलेली आहे.
जीएम-०८	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G-४५ "Public Utility" मधील पश्चिम कोपऱ्यास विद्यमान अधिकृत इमारतीने व्याप्त असलेले क्षेत्र वगळून "रहिवास " विभागात समाविष्ट करून उर्वरित क्षेत्रावर आरक्षण कायम ठेवून त्याचे नामाभिधान "Community Centre" असे करण्यात आलेले आहे.
जीएम-०९	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G-४७ "School" चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र हे "सार्वजनिक/ निमसार्वजनिक " वापर विभागामध्ये कायम ठेवून सदर क्षेत्रामध्ये "शाळा" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
जीएम-१०	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, घणसोली गावठाणातील रस्त्याचे नियोजन खालीलप्रमाणे करण्यात येत आहे. i) स.नं.३०४ पासून स.नं.२५ जंक्शन पर्यंत दर्शविलेल्या ९.०० मी. रस्त्याची रुंदी ६.०० मी. करण्यात करण्यात आलेली असून मुक्त झालेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. ii) भूखंड क्र. १०४ पासून स.नं. १५३ पर्यंतच्या जंक्शन पर्यंत विकास योजनेत दर्शविलेल्या ९.०० मी. रस्त्याची रुंदी ६.०० मी. करण्यात करण्यात आलेली असून रस्ता रुंदीकरणातून मुक्त झालेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. iii) सि.टी. एस. नं.१४ पासून सि.टी.एस. नं. २४२ पर्यंत असणारा विद्यमान रस्ता हा ६.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता नव्याने दर्शविण्यात आलेला आहे.
जीएम-११	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G- ५३ "Extention to Crematorium" या आरक्षणाच्या पश्चिम बाजूकडील ESR कडे जाणारा विद्यमान रस्ता दर्शविला असून उर्वरित आरक्षणाचे नामाभिधान "CG" असे करण्यात आलेले आहे व लगतच्या वार्ड ऑफिसची हद्द पुनर्रचित करून सदर क्षेत्रामध्ये Ward office असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे, व लगतच्या ESR च्या भूखंडाची हद्द पुनर्रचित करून सार्वजनिक उपयोगिता (Public Utility) या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेली आहे.
जीएम-१२	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, घणसोली स.न. १३४,१४८,१४९, १५१, जवळचे २० मी. व १२ मी. रस्त्याच्या जंक्शनची आखणीत बदल करण्यात आलेला आहे. सदर बदलामुळे रस्त्यातून मुक्त झालेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
जीएम-१३	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.G-२१ "Parking" चे आरक्षण वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
जीएम-१४	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.G-२४ "Municipal Ward Office" चे आरक्षण वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
जीएम-१५	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, घणसोली सेक्टर ८, भूखंड क्र.१० वर "LPG Godown" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
जीएम-१६	घणसोली	i. नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र .G-२७ "Recreation Open Space" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Park" असे करण्यात आलेले आहे. ii. गुणाली तलावाच्या लगतच्या जागेवर "विद्यमान गार्डन" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
जीएम-१७	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G-४२ "Sports Complex " आरक्षणाचा वापर विभाग Recreational ऐवजी सार्वजनिक/ निमसार्वजनिक असा करण्यात आलेला आहे.
जीएम-१८	घणसोली	नकाशात दर्शविल्या नुसार आरक्षण क्रमांक G-३९ "Parking" अंशता: व आरक्षण क्रमांक G-३८ Fire Station हे पूर्णतः वगळण्यात येत आहे. आरक्षण क्र. G-३९ Parking मधून जे क्षेत्र अंशता: वगळण्यात आलेले आहे ते क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. व G-३९ "Parking मधील उर्वरीत क्षेत्र, G-३८ "Fire Station" मधून वगळण्यात आलेले संपूर्ण क्षेत्र आणि आरक्षण क्र. ३८ च्या पूर्वकडील काही क्षेत्र नकाशात दर्शविल्यानुसार आरक्षण क्र. G-९८ "Park" नव्याने प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
जीएम-१९	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G-३२ "Central Medical Store" चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "सार्वजनिक/ निमसार्वजनिक " या वापर विभागामध्ये कायम ठेवून सदरच्या क्षेत्रामध्ये अस्तित्वातील "Central Medical Store" असा शब्द प्रयोग कायम ठेवण्यात आलेला आहे.
जीएम-२०	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.G-१७ "Market" हे आरक्षण वगळून त्याखालील मुक्त झालेले क्षेत्र "रहिवास" विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
जीएम-२१	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G-१८ "Community Center" चे आरक्षण वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
जीएम-२२	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, i) सेक्टर -06 मधील 15.00 मी रुंद विकास योजना रस्ते अस्तित्वातील 11.00 मी रस्त्यानुसार करून रस्त्यातुन मुक्त झालेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. ii)नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर -0५ मधील भूखंड क्र. 2 ते 10 पर्यंतच्या 15.00 मी रुंद विकास योजना रस्ताअस्तित्वातील 11.00 मी रस्त्यानुसार करून रस्त्यातुन मुक्त झालेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
जीएम-२३	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G-१५ "Parking" च्या आरक्षणांमधून भूखंड क्र. १८ चे क्षेत्र वगळून "वाणिज्य" विभागात समाविष्ट केलेले असून उर्वरित क्षेत्रावर G-१५ "Parking" चे आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
जीएम-२४	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, घणसोली सेक्टर २ मधील खालीलप्रमाणे बदल करण्यात येत आहेत. i) प्रसिध्द प्रारूप विकास योजनेतील आरक्षण क्र. G-८ Market चे आरक्षण वगळून भूखंड क्र. ३ वर स्थलांतरीत करण्यात आलेले आहे. ii) आरक्षण क्र. "G-८ Market" व पुर्वेकडील "Green Belt" तसेच आरक्षण क्र. "G-७ Beautification of Pond" च्या हद्दी व क्षेत्र पुनर्रचित करण्यात आलेले असून नकाशावर भूखंड क्र. १ ते ७ च्या हद्दी व क्रमांकासह दर्शविलेल्या आहेत व ११.०० मी. रुंद रस्ता नव्याने दर्शविलेला आहे, भूखंड क्र. १ व ४ ते ७ खालील क्षेत्र सार्वजनिक / निमसार्वजनिक वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
जीएम-२५	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, घणसोली सेक्टर ५, भूखंड क्र. १९५ वरील क्षेत्र वाणिज्य वापर विभागात समाविष्ट करून सदर भूखंडावरील School व Godown for LPG हा शब्द प्रयोग वगळण्यात आलेला आहे.
जीएम-२६	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G-९ "Parking" हे आरक्षण वगळून त्याखालील मुक्त झालेले क्षेत्र "रहिवास" विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
जीएम-२७	घणसोली	सावली गावठाण हद्द नकाशात दर्शविलेली आहे.
जीएम-२८	घणसोली	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. G-१० "Parking" चे आरक्षण वगळून मुक्त झालेले क्षेत्र हे "रहिवास" विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे, व भूखंड क्र. १७ए च्या उत्तरेस पाथ-वे नव्याने प्रस्तावित करण्यात आलेला आहे.
जीएम-२९	घणसोली	आरक्षण क्र. G-३३ "Market" ची हद्द नकाशात दर्शविण्यात आलेली आहे.
केएम-१	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-५३ "School" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक / निमसार्वजनिक (Public / Semi Public) या वापर विभागात कायम ठेवून त्या क्षेत्रावर "School" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
केएम-२	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-५१ Market चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
केएम-३	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, "भूखंड क्र. १३" येथे दर्शविलेले "ESS" हा भूवापर वगळून सदर क्षेत्र "रहिवास" विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. तसेच सदर भूखंडाच्या सन्मुख असलेल्या पूर्व-पश्चिम रस्त्याचे रुंदीकरण वगळून त्याखालील क्षेत्र लगतच्या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
केएम-४	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, कोपरखैरणे, से. १A, भूखंड क्र. ६२ व ६३ वर K-70 Parking हे नवीन आरक्षण प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
केएम-५	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-६७ "Garden" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र आरक्षण क्र. K-६६ "Parking" या आरक्षणांमध्ये समाविष्ट करून आरक्षण क्र. K-६६ "Parking" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Community Centre" असे करण्यात आलेले आहे. तसेच आरक्षणाच्या पुर्वेकडील ९.०० मी. रुंद रस्ता आरक्षण क्षेत्राच्या दक्षिण हद्दीमधील ६.०० मी. रस्त्याच्या जंक्शन पर्यंत १२.०० मी. रुंद करण्यात आलेला आहे.
केएम-६	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-५० "Post and Telegraph" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Post office" असे करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
केएम-७	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-१३ "Parking" व आरक्षण क्र. K-१४ "Community Centre" ची पुनर्रचना करुन K-१३ "Parking" आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेले आहे. तसेच आरक्षण क्र. K-१४ "Community Centre" वगळुन आरक्षण मुक्त क्षेत्र "सार्वजनिक / निमसार्वजनिक" (Public / Semi Public) या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करुन त्या क्षेत्रावर "Social Welfare Complex" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
केएम-८	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से. ४, भूखंड क्र. ७८ लागत ३.० मी. रुंद पाथवे दर्शविण्यात आलेला आहे.
केएम-९	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्र. K-१२ "Parking" हे आरक्षण वगळून त्या क्षेत्रावर "Parking" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
केएम-१०	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-११ "Parking" हे आरक्षण वगळून त्या क्षेत्रावर "Parking" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
केएम-११	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर ३, भूखंड क्र. १६ वरील "S.F." या आरक्षणास आरक्षण क्र. K-६९ देण्यात आलेला आहे, तसेच आरक्षणाचे नामाभिधान "Municipal Purpose" असे करण्यात आलेले आहे.
केएम-१२	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-१६ "Civic Centre" हे आरक्षण वगळुन आरक्षण मुक्त क्षेत्र (Recreational) या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे, तसेच उर्वरित भू.क्र. १ मध्ये दर्शविलेला "Garden" हा शब्दप्रयोग वगळुन "Play Ground" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
केएम-१३	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-१७ "Parking" मधील दक्षिण-पश्चिम कोपऱ्यास विद्यमान अधिकृत इमारतीखालील क्षेत्र वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" विभागामध्ये समाविष्ट करुन उर्वरित क्षेत्रावर K-१७ "Parking" हे आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेले आहे.
केएम-१४	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-५४- "ESR/GSR" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Municipal Purpose" असे करण्यात आलेले आहे.
केएम-१५	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-४९ "Parking" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "सार्वजनिक / निमसार्वजनिक" (Public / Semi Public) या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करुन "Lay-By" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे व भूखंड क्र. २३ च्या दक्षिण बाजूच्या हद्दीत सुधारणा करुन सदर क्षेत्राचा समावेश "सार्वजनिक / निमसार्वजनिक" (Public / Semi Public) या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेला आहे.
केएम-१६	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भूखंड क्र. २८ वरील "Church" हा शब्दप्रयोग रद्द करुन "Library" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
केएम-१७	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-५७ "Hospital" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Municipal Purpose" असे करण्यात आलेले आहे.
केएम-१८	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-४६ "Community Centre" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक / निमसार्वजनिक (Public Semi Public) या वापर विभागामध्ये कायम ठेवुन त्या क्षेत्रावर "UHP" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे
केएम-१९	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-२७ "Parking" चे आरक्षण वगळून त्या क्षेत्रावर "Parking" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
केएम-२०	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-२० Parking चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
केएम-२१	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-२२ Market चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
केएम-२२	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-६४ "ROS/Garden" च्या क्षेत्रापैकी भूखंड क्र. २६ चे क्षेत्र आरक्षणातून वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगिता (Public Utility) या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करून ESS असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला असून आरक्षणाच्या दक्षिण पूर्व भागातील ESS करिता दर्शविलेले क्षेत्र सदर आरक्षणामध्ये समाविष्ट करून आरक्षणाच्या नामाभिधानात "Recreational Open Space" असा बदल करण्यात आलेला आहे. तसेच भूखंड क्र. २७ व २८A च्या पश्चिम हद्दीमधील १८ मी विकास योजना रस्त्याचे २४ मी. रुंदीकरण प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
केएम-२३	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-४५ Parking चे नामाभिधान Municipal Purpose असे करण्यात आले असून, लगतच्या भू.क्र. ११६ चे क्षेत्र आरक्षण क्र. K-४५ Parking या आरक्षणामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
केएम-२४	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-४०- "Pump House" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Municipal Purpose" असे करण्यात आलेले आहे.
केएम-२५	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-४१ "Hospital" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक / निमसार्वजनिक (Public / Semi Public) या वापर विभागामध्ये कायम ठेवून त्या क्षेत्रावर "UHP" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
केएम-२६	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-३८ "Telephone Exchange" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
केएम-२७	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर १३ भूखंड क्र. ९ A वरील "S.F." या आरक्षणास आरक्षण क्र. K- ६८ देण्यात आलेला आहे, तसेच आरक्षणाचे नामाभिधान "Municipal Purpose" असे करण्यात आलेले आहे.
केएम-२८	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-३६ "P.G." या आरक्षणाची हद्द दर्शवून आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेले आहे.
केएम-२९	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-३४ "Municipal Purpose" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र आरक्षण क्र. K-३३ "Municipal Purpose" या आरक्षणामध्ये समाविष्ट करून आरक्षण क्र. K-३३ "Municipal Purpose" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Garden" असे करण्यात आलेले आहे.
केएम-३०	कोपरखैरणे	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. K-३२ Municipal Housing चे नामाभिधान Municipal Purpose असे करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -०१	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, वाशी येथील आरक्षण क्र. "V-३२ Veterinary Hospital" च्या नामाभिधानात "Municipal Purpose" असा बदल करण्यात आला आहे.
व्हीएम -०२	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, वाशी सेक्टर -२८ भूखंड क्र. १०५, समोरील जागेची दोन भागात विभागणी करून पुर्वेकडील भूखंड क्र. १९८ पर्यंतच्या क्षेत्राचा भुवापर "सार्वजनिक / निम-सार्वजनिक" असा दर्शविण्यात आलेला आहे.
व्हीएम -०३	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, वाशी सेक्टर -२६ भूखंड क्र. २० व भूखंड क्र. ५B, मधील प्रारूप विकास योजना 11.00 प्रस्तावित रस्ता वगळून रस्त्याखालील मुक्त क्षेत्र हे लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
व्हीएम -०४	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से.१२, भू.क्र.२११/२१३ व २१४, मध्ये आरक्षण क्र. "V-९B पार्क" नव्याने प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -०५	वाशी	वाशी, सेक्टर -२९ मधील विद्यमान कॉलेजचा भूखंड क्र.५९, "Recreational Zone" मध्ये आलेला असून तो वगळून "सार्वजनिक / निम- सार्वजनिक" विभागात दर्शविण्यात आलेला आहे.
व्हीएम -०६	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर २६, भूखंड क्र.९/२ या भूखंडाच्या क्षेत्रामध्ये Service व S हा शब्दप्रयोग रद्द करून त्या क्षेत्रावर "सेवादुकाने (Service Shop)" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
व्हीएम -०७	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भूखंड क्र. २०८ वर आरक्षण क्र. "V-९A Parking" नव्याने आरक्षित करण्यात आलेले आहे व भू.क्र.२०७ च्या क्षेत्रावरील भूखंड क्र. १९८ रद्द करून त्या क्षेत्रावर "Tree Belt" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
व्हीएम -०८	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे,आरक्षण क्र. "V-८ नर्सिंग कॉलेज" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Extention to Hospital" असे करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -०९	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. V-१३ "Parking" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्रात लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करून त्या क्षेत्रावर "Lay-By " असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला असून "Lay-By " च्या हद्दीमध्ये दुरुस्ती करण्यात आलेली आहे.
व्हीएम -१०	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. "V-१५ पार्किंग" चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त झालेले क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -११	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, वाशी, सेक्टर-९ व १० च्यामध्ये उत्तर दक्षिण रस्त्यास १४.०० मी. ऐवजी १५.०० मी. प्रस्तावित करण्यात आलेले रूंदीकरण आता १८.०० मी. नव्याने प्रस्तावित करण्यात येत आहे.
व्हीएम -१२	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, वाशी, सेक्टर-९, भूखंड क्र.७ ते ११ लगत प्रस्तावित असलेल्या १५.०० मी. रूंदी ऐवजी आता सदर रस्त्याची रूंदी १८.०० मी. नव्याने प्रस्तावित करण्यात येत आहे.
व्हीएम -१३	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, वाशी, सेक्टर -९, कंडोमिनियम क्र. ३ व १८ लगतचे "उद्यान (RG)" पुनर्रचना करून दर्शविण्यात आलेली आहे.
व्हीएम -१४	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, वाशी, सेक्टर-९, भूखंड क्र.१५ च्या दक्षिणेला असलेल्या सी आकाराच्या ६.०० मी. रूंद रस्त्याचे मंजूर केलेल्या बांधकाम परवानगी प्रमाणे आता नव्याने १२.०० मी. एवढे रूंदीकरण प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -१५	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर १६, भू.क्र. २बी लगतच्या १५.०० मी रूंद विकास योजना रस्त्याची रूंदी अस्तित्वातील ११.०० मी. रूंदीनुसार कायम ठेवण्यात आलेली असून सदर बदलामुळे रस्ता रूंदीकरणामधून मुक्त झालेले क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -१६	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर-१ए, भूखंड क्र. १-B, चे क्षेत्र "सार्वजनिक/ निम- सार्वजनिक" वापर विभाग वगळून "रहिवास" या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. तसेच सदर भूखंडावरील "Hospital" हा शब्दप्रयोग रद्द करण्यात आलेला आहे.
व्हीएम -१७	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर ९A, मधील Holding Pond च्या दक्षिणेकडील रस्त्याचे क्षेत्र "Recreational" या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करून "Recreational" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
व्हीएम -१८	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर ८, भू.क्र.९ मध्ये आरक्षण क्र."V-५९ Municipal Purpose" नव्याने प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -१९	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर ७, भू.क्र. ३९ए मधील तलावासभोवती आरक्षण क्र."V-५८ उद्यान" नव्याने प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -२०	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सायन पनवेल महामार्गावरील टोल प्लाझाच्या पश्चिमेस विद्यमान "जेट्टी / घाट" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
व्हीएम -२१	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भू.क्र. २४८ ला लागून पूर्व पश्चिम असा भुखंड क्र.६०/१ च्या जंक्शन पर्यंत व भू.क्र.६० व ६०/१ मधून ६.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता नव्याने प्रस्तावित करण्यात आलेला आहे.
व्हीएम -२२	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. "V-४७ Civic Centre" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Municipal Purpose" असे करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -२३	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सायन- पनवेल हायवेच्या उत्तर व दक्षिण भागास जोडण्याकरीता अस्तित्वातील भूयारी मार्गाची व त्यास जोडणाऱ्या आरक्षण क्र. V-५३ मधून जाणाऱ्या ९.०० मी. रुंद रस्त्याची आखणी दर्शविण्यात आलेली आहे. सदर रस्त्याच्या पश्चिमेकडील आरक्षण क्र.V-५३ चे भागाशा: क्षेत्रावर "V-५३A Municipal Purpose" असे नवीन आरक्षण प्रस्तावित करण्यात येत आहे. व ०९.०० मी. रुंद रस्त्याच्या पूर्वेकडील उर्वरीत आरक्षणाचे नामाभिधान "उद्यान" असे करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -२४	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर-३०ए, भुखंड क्र. VS ११/१ मध्ये आरक्षण क्र." V- ५६ Garden" नव्याने प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -२५	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. "V-५० Municipal Purpose" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Garden" असे करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -२६	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर ३०A, भू.क्र. १९ व ३६ या भुखंडाचा "वाणिज्य" वापर वगळून सदर भुखंडाखालील क्षेत्र हे "सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक" (Public/ Semi Public) या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -२७	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर-३०ए, भुखंड क्र.३६ए च्या भागशः क्षेत्रामध्ये आरक्षण क्र. "V-५७ ट्रॅफिक पोलीस स्टेशन" नव्याने प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -२८	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर ०२, भू.क्र.१९ मध्ये दर्शविण्यात आलेला क्र. २० रद्द करण्यात आलेला आहे.
व्हीएम -२९	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर १८, भू.क्र. ३-१, च्या हद्दीत बदल करून भूखंड क्र. ३-१ या भुखंडाचा "Wholesale Market / Warehouse" हा वापर विभाग वगळून सदरचे वगळलेले क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागात समाविष्ट करून भूखंड क्र. ३-१A हा "वाणिज्य" या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेला आहे. तसेच संपूर्ण सेक्टर-१८ मधील ९.०० मी., ११.०० मी. व भू.क्र.४४-१ ते ४६-८ पर्यंतच्या रस्त्यांचे रुंदीकरण आता १२.०० मीटर तसेच १४.०० मी., १५.२४ मी. व १६.५० मीटर रस्त्यांचे रुंदीकरण आता १८.०० मीटर व २६.३८ मीटर रस्त्याचे रुंदीकरण आता २७.०० मीटर नव्याने प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम -३०	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, तुर्भे गावठाणातील भु.क्र ३१५ (मंदीर) पासून ते भु.क्र २१० पर्यंतच्या जंक्शन पर्यंत दर्शविलेल्या पूर्व- पश्चिम रस्त्याची रुंदी ९.०० मी. ऐवजी ६.०० मी. दर्शविण्यात आलेली आहे. सदर बदलामुळे मुक्त झालेले क्षेत्र लागतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
व्हीएम-३१	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. "V-१९ ST/ Bus Terminus & Parking" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र " परिवहन वापर " या विभागात कायम ठेऊन सदर क्षेत्रावर "ST Bus Terminus" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
व्हीएम-३२	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. "V-२१ Women Welfare Centre" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र हे "सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक" या वापर विभागामध्ये कायम ठेऊन सदर क्षेत्रावर "Womens Welfare Centre" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
व्हीएम-३३	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से-२४ भूखंड क्र. ३६ वरील "औद्योगिक " वापर विभाग वगळून त्याखालील क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम-३४	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से-२४ येथील PWD च्या पुर्वेकडील हद्दीच्या जागेमधुन १५.०० मी रूंद विकास योजना रस्ता नव्याने प्रस्तावित करण्यात आलेला आहे.
व्हीएम-३५	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र."V-२२ Parking" मधील भूखंड क्र.३९-३ च्या क्षेत्रामधील Parking चे आरक्षणावळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र हे "औद्योगिक" या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले असून आरक्षणाखालील उर्वरित क्षेत्रावर "Parking" चे आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेले आहे.
व्हीएम-३६	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से-०३ भूखंड क्र. ०१, V-३५ Parking चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक / निम-सार्वजनिक क्षेत्रात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
व्हीएम-३७	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर ३० भू.क्र. २० व २१ मधील "परिवहन" वापर विभाग वगळून सदरचे क्षेत्र "रहिवास वापर" विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. तसेच सदर जागेवरील "Bus Terminus / Parking" हा शब्दप्रयोग रद्द करून त्याऐवजी "PMAY Housing" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
व्हीएम-३८	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. "V- 44 Slum Rehabilitation Scheme" चे आरक्षण रद्द करण्यात आलेले आहे.
व्हीएम-३९	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे i) MIDC, सर्वे नं. 376, 377, 378 and 379. ii) MIDC सर्वे नं. 378, आरक्षण क्र. V-42 Solid/Liquid/ Medical /Biological Waste Management Plant व आरक्षण क्र. "V- 43 Sewerage Treatment Plant" वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्रावर "SWM व STP" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
व्हीएम-४०	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. "V-५५ Play Ground" वगळण्यात आलेले आहे.
व्हीएम-४१	वाशी	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. "V-५४ Municipal Purpose" वगळण्यात आलेले आहे.
एस एम-०१	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सानपाडा सेक्टर ५, आरक्षण क्र. S-१२ "Garden" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Recreational Open Space" असे करण्यात आलेले आहे.
एस एम- ०२	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S- ११ "Welfare Centre" हे आरक्षण वगळून त्याखालील मुक्त झालेले क्षेत्र हे "सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक" (Public / Semi Public) या वापर विभागात कायम ठेवून त्या क्षेत्रावर "Womens Welfare & Senior Citizen Centre" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एस एम - ०३	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सानपाडा, सेक्टर ३, भू.क्र. ५ चे क्षेत्र Transport, Commercial & Recreational या वापर विभागातून वगळून रहिवास या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे, व त्या क्षेत्रावर "PMAY Housing" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एस एम- ०४	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S- ४२ "Market" हे आरक्षण वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त झालेले क्षेत्र हे वाणिज्य विभागात कायम ठेवून त्या क्षेत्रावर "Market" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एस एम - ०५	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे भुखंड क्र. ९ मध्ये "SF" हा शब्दप्रयोग रद्द करून "T" हा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे. तसेच भुखंड क्र. ६ मधील क्षेत्र "सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक" (Public / Semi Public) या वापर विभागातून वगळून "सार्वजनिक उपयोगिता" (Public Utility) या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एस एम- ०६	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S-४३ "Police Station" हे आरक्षण वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त झालेले क्षेत्र हे "सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक" (Public/ Semi Public) या वापर विभागात कायम ठेवून त्या क्षेत्रावर "Police Station" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एस एम-०७	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सानपाडा से. १७ भुखंड क्र. ७a मधील "सार्वजनिक उपयोगिता (Public Utility) हा वापर वगळून सदर क्षेत्र परिवहन (Transportation) या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच सदर भूखंडाच्या क्षेत्रावरील ESS हा शब्द रद्द करून Parking असा शब्दप्रयोग करण्यात येत आहे.
एस एम-८	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर १८ व १९ मधील रेल्वे कारशेडच्या दक्षिणेकडील रस्त्या लागतच्या भुखंडाच्या हद्दी व भुखंड क्रमांक दर्शविण्यात आलेले आहेत.
एस एम- ०९	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S-२३ "Parking" हे आरक्षण वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त झालेले क्षेत्र हे "सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक" या वापर विभागात समाविष्ट करून त्या क्षेत्रावर "Lay-By " असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एस एम- १०	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सानपाडा, सेक्टर ७, भू.क्र.१० मध्ये " Play Ground " हा शब्दप्रयोग वगळून त्याऐवजी "Garden" हा शब्दप्रयोग करण्यात येत आहे.
एस एम- ११	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सानपाडा, सेक्टर ७, भू.क्र.१२ मध्ये "Garden" हा शब्दप्रयोग वगळून त्याऐवजी "Play Ground" हा शब्दप्रयोग करण्यात येत आहे. तसेच "Play Ground" च्या सभोवतालच्या जागेत "Garden" असा शब्दप्रयोग करण्यात येत आहे.
एस एम-१२	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, १५.०० मी रुंद विकास योजना रस्त्याची रुंदी अस्तित्वातील १२.०० मी. रुंदीनुसार कायम ठेवण्यात आलेली असून सदर बदलामुळे रस्ता रुंदीकरणामधून मुक्त झालेले क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एस एम- १३	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S- ३० "Primary School" हे आरक्षण वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त झालेले क्षेत्र हे सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक या वापर विभागात समाविष्ट करून त्या क्षेत्रावर "Primary School" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एस एम- १४	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S-३६ "Parking" हे आरक्षण वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त क्षेत्र हे "रहिवास" या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एस एम - १५	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S-३७ "Hospital", S-३८ "Parking" व S-३९ "Municipal Housing" वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र व सभोवतालील क्षेत्र रहिवास विभागात व परिवहन विभागात समाविष्ट करून रहिवास क्षेत्रामध्ये "PMAY Housing" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एस एम - १६	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S-३५ "Public Utility" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Recreational Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
एस एम- १७	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S-४१ "LIBRARY" हे आरक्षण वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त झालेले क्षेत्र हे सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक (Public / Semi Public) या वापर विभागात कायम ठेवून त्या क्षेत्रावर "LIBRARY" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एस एम- १८	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S-४० "Bus Terminus" हे आरक्षण वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त क्षेत्र व सभोवतालचे क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येऊन त्या क्षेत्रावर "PMAY Housing" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एस एम- १९	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S-५९ "Garden" या आरक्षणाची व त्या लगतचे भुखंड व रस्त्याची आखणी सुधारीत करण्यात आलेली आहे.
एस एम - २०	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सानपाडा, सेक्टर २३, भुखंड क्र. २६१ मध्ये आरक्षण क्र. S-७१ "Library" नव्याने प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
एस एम - २१	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सानपाडा, सेक्टर २३, भुखंड क्र. २७२A च्या भागशः क्षेत्रावर विद्यमान शाळेची इमारत दर्शवून त्यावर School हा शब्दप्रयोग करण्यात येत आहे. तसेच सदर भूखंडावरील School हा शब्दप्रयोग वगळून उर्वरीत क्षेत्रावर Play Ground कायम ठेवून त्यामध्ये Play Ground ऐवजी School Play Ground असा शब्दप्रयोग करण्यात येत आहे.
एस एम-२२	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S-५८ "Community Centre" वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त क्षेत्र हे सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक या वापर विभागात कायम ठेवून सदरच्या क्षेत्रामध्ये "Multipurpose Building" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एस एम- २३	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सानपाडा से. २० मध्ये सिडकोने प्रारूप विकास योजनेतील नकाशातील प्रस्तावा व्यतिरिक्त आरक्षण व भूखंडाच्या हद्दी मध्ये बदल केलेला आहे. यामुळे आरक्षण क्र. S-४९ "Fire Station", S-५० "Skill Development Training Centre" & S-५१ "Cattle Pound" हि आरक्षण बाधीत होत असून सुधारीत आखणीमध्ये सिडकोने भूखंड क्रमांक ९B हा रहिवास वापरासाठी दर्शविलेला असून निविदेद्वारे वितरीत केलेला आहे. प्रारूप विकास योजनेमधील आरक्षीत भूखंडाच्या अनुषंगाने शासनाने दि. ०८/०२/२०२४ च्या पत्रान्वये सिडकोने विक्री/ वितरण केलेल्या भूखंडावर सिडकोच्या विनंतीनुसार आरक्षण प्रस्तावित न करण्याबाबत विचार करण्याचे आदेश दिलेले आहेत. शासनाने सदर आदेश विचारत घेता सदर भूखंडावर निर्माण झालेले त्रयस्थ हितसंबंध व सिडकोचे हितसंबंध विचारात घेता सदर भूखंडावरील आरक्षण वगळण्यात येत आहे. सदर भूखंडाच्या उत्तरेस ११.०० मी रुंद रस्ता प्रस्तावित करून सदर रस्त्याच्या उत्तरेस रहिवास वापरासाठी भूखंड दर्शविलेले आहे. भूखंड क्र. ९B च्या पूर्वेस शाळा व शाळेचे खेळाचे मैदान असा बदल केलेला आहे. सबब सदर ठिकाणाची आखणी सिडकोच्या नोडल नकाशानुसार दर्शवून भूखंड क्रमांक ९B व १२ ते २० हे रहिवास विभागात व भूखंड क्रमांक २१ हा सार्वजनिक /निम-सार्वजनिक या वापर विभागात येत आहे व भूखंड क्र. ८ वर S-७२ "School Play Ground" व भूखंड क्रमांक ९ वर S-७३ "School" हि नविन आरक्षण प्रस्तावित करण्यात येत आहेत.
एस एम - २४	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, होल्लिंग पॉण्डची हद्द दर्शवून या क्षेत्रामध्ये "होल्लिंग पॉण्ड" हा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एस एम - २५	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S-५२ Pump House, S-५३ Cremation Ground, S-५४ Burial Ground व S-५५ Cremation Ground, यासह २२.०० मी व ७.०० मी रुंद नवीन रस्त्यांची पुनर्रचना करण्यात आलेली आहे.
एस एम - २६	सानपाडा	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. S- ६४ "Veterinary Hospital" हे आरक्षण वगळून त्याखालील आरक्षण मुक्त झालेले क्षेत्र हे सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक (Public / Semi Public) या वापर विभागात कायम ठेवून त्या क्षेत्रावर "Veterinary Hospital" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एनएम १	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सर्व्हे क्र. ३२३B Part येथील आरक्षण क्र. N-१ या आरक्षणाचे नामाभिधान "Nature Park" असे करून सदर आरक्षणाच्या एकूण ८५१६९.२८ चौ.मी. क्षेत्रापैकी i. ५००० चौ.मी क्षेत्रावर नव्याने आरक्षण क्र. N-१A अन्वये Veterinary Hospital असे आरक्षण प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे. ii. २००० चौ.मी. क्षेत्रावर नव्याने आरक्षण क्र. N-१B अन्वये Pet Burial Ground प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे. iii. सदर भूखंडाच्या उत्तरेकडून प्रस्तावित करण्यात आलेला प्रा.वि.यो २०.००मी रुंदीचा रस्ता हा भूखंडाच्या पश्चिम हद्दीलगत दक्षिण उत्तर दर्शविण्यात आलेला आहे.
एनएम २	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N-८ "Stall" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Open Daily Bazar" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ३	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-३ UHP या आरक्षणामधून विद्यमान Hospital चे क्षेत्र वगळून उर्वरित आरक्षणाचे क्षेत्र कायम ठेऊन आरक्षणाचे नामाभिधान "Extension to NMMC Hospital" असे करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एनएम ४	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-४ Fish Market या आरक्षणाचे नामाभिधान "Open Fish Market" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ५	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-७ "Public Amenity" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Tree Belt" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ६	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्र. N-११ Sports Complex या आरक्षणाखालील जागेचा भुवापर "सार्वजनिक/ निम-सार्वजनिक" असा करण्यात आलेला आहे.
एनएम ७	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१९ "Public Amenities" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Garden" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ८	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-२२ Garden वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्रावर "Mangroves" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे. तसेच आरक्षण क्र. N-२१ Helipad या आरक्षणाचे नामाभिधान "Fish Processing and Allied Activities" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ९	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-२३ Market च्या हद्दीत बदल करून आरक्षण मुक्त क्षेत्र रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात येऊन ५.०० मी. रुंदीचा पाथ-वे नव्याने प्रस्तावित करण्यात आलेला असून उर्वरित क्षेत्रावर N-२३ "Market" चे आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेले आहे.
एनएम १०	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-२५ Civic Centre या आरक्षणाचे नामाभिधान "Recreational Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ११	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१३ व N-१४ Community Centre या आरक्षणाचे नामाभिधान "Childrens Play Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम १२	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१६ Senior Citizen/ Civic Centre या आरक्षणाचे नामाभिधान "Recreational Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम १३	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे नेरुळ सेक्टर -९ भुखंड क्र. ११ च्या लगत पश्चिमेस नवीन भुखंड क्र. १B ची आखणी दर्शवून त्यामधील सार्वजनिक उपयोगिता खालील क्षेत्र विद्यमान रहीवास विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम १४	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भुखंड क्र. २ से-७ या भुखंडावरील P.G & Recreational या भुवापर ऐवजी सार्वजनिक/ निम-सार्वजनिक या वापर विभागात दर्शविण्यात आलेला आहे.
एनएम १५	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-३२ "Library" चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम १६	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-३४ च्या क्रमांकामध्ये N-३३ असा बदल करून Vegetable Market चे नामाभिधान "Parking" असे करण्यात आलेले आहे. तसेच आरक्षण क्र. N-३३ च्या क्रमांकामध्ये N-३४ असा बदल करून "Community Centre" चे आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेले आहे.
एनएम १७	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-३६ Multipurpose Ground हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र Recreational वापर विभागात कायम ठेवून सदरच्या क्षेत्राकरीता "Common Play Ground" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एनएम १८	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ, सेक्टर -१२, आरक्षण क्र.N-३५ अन्वये Taxi & Tempo Stand चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र परिवहन वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम १९	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ, से.१२, भूखंड क्र.१६ चा वापर कायम ठेऊन त्यामधुन विकास योजना रस्त्याची आखणी रद्द करुन त्याखालील क्षेत्र भु.क्र.१६ मध्ये समाविष्ट करण्यात आलेला आहे.
एनएम २०	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N-४६, Garden च्या आरक्षणाच्या एकुण क्षेत्रामधुन भूखंड क्र. P-१७ चे क्षेत्र वगळुन आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक/ निम-सार्वजनिक या वापर विभागात समाविष्ट करुन त्या क्षेत्रावर "Health Centre" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेले असुन उर्वरित क्षेत्रावर Garden चे आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेले आहे.
एनएम २१	नेरुळ	सेक्टर १६ ए मधील पूर्व पश्चिम व दक्षिण उत्तर प्रस्तावित केलेले १२.०० मी. रस्ता तसेच त्यास जोडणारे अंतर्गत १२.०० मी. विकास योजना रस्तामुळे छोट्या आकाराचे भूखंड बाधित रस्ते वगळण्यात आलेले असुन ९.००मी व ६.००मी रुंद रस्ते दर्शविण्यात आलेले आहेत.
एनएम २२	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-५७ बगीचा मधील भूखंड क्र.१४७ चे क्षेत्र वगळुन आरक्षण मुक्त क्षेत्र रहीवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. तसेच, उर्वरीत क्षेत्रावर बगीचाचे आरक्षण कायम करण्यात आलेले आहे.
एनएम २३	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-५६ Play Ground च्या हद्दीमध्ये बदल करण्यात आलेला आहे.
एनएम २४	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-५४ Civic Centre हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहीवास" वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम २५	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-५९ "Parking" चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र Recreational वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम २६	नेरुळ	सेक्टर १८A मधील पूर्व पश्चिम व दक्षिण उत्तर प्रस्तावित केलेले १२.०० मी. रस्ता तसेच त्यास जोडणारे अंतर्गत १२.०० मी. विकास योजना रस्तामुळे छोट्या आकाराचे भूखंड बाधित रस्ते वगळण्यात आलेले असुन ९.००मी व ६.००मी रुंद रस्ते दर्शविण्यात आलेले आहेत.
एनएम २७	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N-८३ Library चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक / निम-सार्वजनिक या वापर विभागात दर्शविण्यात आलेले आहे.
एनएम २८	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर.२०, भूखंड क्र.०४ मधील अस्तित्वातील मंदिराची हद्द दर्शवून रहिवास वापर विभाग वगळून त्याखालील क्षेत्र "सार्वजनिक/निमसार्वजनिक" वापर विभागामध्ये समाविष्ट करुन त्या क्षेत्रावर "T" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एनएम २९	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N-५२ "Community Centre" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Childrens Play Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ३०	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ, से.१३, भूखंड .क्र. ३७ व ३८ खालील क्षेत्र औद्योगिक वापर विभागातुन वगळून "रहीवास" वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एनएम ३१	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्र. N-४१ Parking चे आरक्षण वगळून त्याखालील क्षेत्र रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेला आहे.
एनएम ३२	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N-३८ "Civic Center" या आरक्षणाखालील क्षेत्र सार्वजनिक/ निम सार्वजनिक या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करून सदर आरक्षणाचे नामाभिधान "Community Centre" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ३३	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-३९ "Community Centre" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Civic Centre" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ३४	नेरुळ	सेक्टर १९ मधील भुखंड क्र. ३९ च्या पश्चिम कडील सार्वजनिक/ निम-सार्वजनिक या जमीन वापर विभागातील गुरुवारा नामनिर्देशित केलेली जागा रस्त्यामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेली आहे.
एनएम ३५	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N- ८८" Vegetable & Fish market " या आरक्षणाचे नामाभिधान "Parking" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ३६	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N-९४ "Parking" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Garden" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ३७	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे,आरक्षण क्र.N-११६ School हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक/ निम सार्वजनिक या वापर विभागात कायम ठेऊन सदर क्षेत्रावर "School" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एनएम ३८	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N-११७ School Play Ground हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र Recreational या वापर विभागात कायम ठेवून सदर क्षेत्रावर "School Play Ground" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एनएम ३९	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N-११५ Garden & Tree belt या आरक्षणामधून भुखंड क्र.१० चे क्षेत्र वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करून उर्वरीत क्षेत्रावरील आरक्षण कायम ठेवण्यात आलेला आहे.
एनएम ४०	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-७२, N-७३ व N-७४ ही आरक्षणे वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक / निमसार्वजनिक या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम ४१	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N- ७९ "Parking" चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक/ निम सार्वजनिक या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेला आहे.
एनएम ४२	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्र. N-७८ मार्केटचे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम ४३	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ, सेक्टर १९ए येथील भूखंड क्र.४९-३ च्या उत्तरेकडील भागामध्ये भूखंडांच्या हद्दी व रस्त्याची सुधारीत आखणीसह नवीन भूखंड क्र. करण्यात आलेले आहे. तसेच, आरक्षण क्र. N-८१ "Library" च्या आरक्षणाच्या हद्दीमध्ये बदल करून भागशः रस्त्याखालील क्षेत्र सार्वजनिक उपयोगिता वापर विभागातून वगळून सदर क्षेत्र ते "सार्वजनिक/ निमसार्वजनिक" वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एनएम ४४	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, i. से.१९, भूखंड क्र. ८७ मधील आरक्षण क्र. N-७५ Sports Complex हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र Recreational वापर विभागात कायम ठेऊन सदर क्षेत्रापैकी दक्षिण-उत्तर कोपऱ्यातील भागशः क्षेत्रावर College Play Ground असा शब्दप्रयोग करून उर्वरित क्षेत्रावर "Sports Complex" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे. ii. से.१९A, भूखंड क्र. ४८ च्या पश्चिमेकडील आरक्षण क्र.N-७५ Garden आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र Recreational वापर विभागात कायम ठेऊन सदर क्षेत्रावर "Green Belt" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एनएम ४५	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, मौजे, दारावे, सेक्टर -२३, नेरुळ भूखंड क्र.६४D च्या दक्षिणेस असलेल्या ESS च्या कोपऱ्यापासून ते उत्तर- दक्षिण विद्यमान Tree Belt च्या हद्दीपर्यंत रस्त्याची आखणी सुधारीत करण्यात आलेली आहे. सदर आखणीमुळे Tree Belt व रस्त्याच्या हद्दीमधील क्षेत्र Recreational वापर विभागात समाविष्ट करून सदर क्षेत्रामध्ये "Tree Belt" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एनएम ४६	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे सेक्टर ३०, च्या पूर्व हद्दीलगत नवीन भूखंड क्र. ११, ११ A व ११ B च्या हद्दी दर्शविण्यात आले असून सदर भूखंडाखालील क्षेत्र परिवहन विभागातून वगळून त्याखालील क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एनएम ४७	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N- १३१ School हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक/ निमसार्वजनिक या वापर विभागात कायम ठेवून सदर क्षेत्रावर "School " असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एनएम ४८	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N-१२४ Community Centre हे आरक्षण, आरक्षण क्र. N-१२८ च्या क्षेत्रापैकी भू.क्र.१४ व १५ वर स्थलांतरीत करून सदर आरक्षणाचे नामाभिधान "Civic Centre" करण्यात आलेले आहे. तसेच, आरक्षण क्र. N-१२८ मधील उर्वरित क्षेत्रावरील आरक्षणाचे नामाभिधान "Exhibition Ground" असे करण्यात आलेले आहे. तसेच, आरक्षण क्र.N-१२४ च्या स्थलांतराने आरक्षण मुक्त झालेले क्षेत्र व आरक्षण क्र. N-१२५ Indoor Stadium वगळल्याने आरक्षण मुक्त झालेले क्षेत्रासह आरक्षण क्र. N-१२६ "Play Ground" व आरक्षण क्र.N-१२७ Garden या सर्व आरक्षणांच्या एकत्रित क्षेत्र Recreational वापर विभागात समाविष्ट करून त्यास "Play Ground" असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एनएम ४९	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N-१५७ School हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्रपैकी भूखंड क्र. ५ चे क्षेत्र सार्वजनिक/ निम सार्वजनिक या वापर विभागात कायम ठेऊन सदर क्षेत्रावर "School" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे. तसेच, भूखंड क्र.५A हा रहिवास वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेला आहे.
एनएम ५०	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.N-१५८ Play Ground हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्रपैकी पूर्व हद्दी तील भागशः क्षेत्र सार्वजनिक निमसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करून उर्वरित क्षेत्र Recreational वापर विभागात कायम ठेवून तसेच भूखंडाच्या हद्दीमध्ये बदल करून सदर क्षेत्रावर "School Play Ground" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एनएम ५१	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१५९ Civic Centre हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम ५२	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ, सेक्टर ४०, भुखंड क्र. R-१ च्या हद्दी मधील सीवूड्स रेल्वे स्टेशन- मॉल ची हद्द दर्शवून सदर क्षेत्रावर Seawoods- Darave Rly Stn.-Mall असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे, व रेल्वे ट्रॅक ची आखणी तुटक रेषेने दर्शविलेली आहे. उर्वरीत भुखंडाच्या क्षेत्रामधील जमीन वापर रहीवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेला आहे.
एनएम ५३	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ, से. २५, भुखंड क्र. २७A, ३४, ३५, ३६, ३७ व ३८, खालील क्षेत्र Recreationl वापर विभागातून वगळून "रहिवास" वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम ५४	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्र N-१०१ अन्वये भुखंड क्र. २ सी चे आरक्षण वगळून सदर आरक्षणाखालील क्षेत्र नव्याने आखणी केलेल्या पुनर्रचित क्षेत्रामध्ये स्थलांतरीत करण्यात आलेले आहे. तसेच भुखंड क्र २बी व २ सी येथील अधिकृत इमारतीखालील भुखंडाचा भुवापर सार्वजनिक/ निमसार्वजनिक क्षेत्रामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम ५५	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१०० "Civic Centre" या आरक्षणातील भुखंड क्र. २D ची आखणी नव्याने करण्यात आलेली असून त्यामुळे सदर भुखंडाची हद्द पुनर्रचित करुन N-१०० Civic Centre हे आरक्षण कायम ठेवुन पुनर्रचनेनुसार आरक्षण मुक्त झालेले क्षेत्र हे लगतच्या रस्त्याच्या क्षेत्रामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम ५६	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N- ८२ "Science Centre" चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक/ निम सार्वजनिक या वापर विभागात कायम ठेवुन सदर क्षेत्रावर "Science Park" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एनएम ५७	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-७६ "Science Park" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र रहिवास वापर विभागात दर्शविण्यात आलेला आहे.
एनएम ५८	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१०३ NMMT RTDI या आरक्षणाचे नामाभिधान "NMMT" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ५९	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से-२७ सर्व्हे क्र. २८६/१४ या जमिनीकरीता प्रा.वि.योजना १५.००मी रुंद रस्ता पासुन १२.०० मी रुंदीचा रस्ता दर्शविण्यात आलेला आहे.
एनएम ६०	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१६० "Public Ground" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Play Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ६१	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ, से. ४२, येथील भुखंड क्र. २६ए मध्ये नमुद Parking शब्द रद्द करुन त्याऐवजी "Taxi Rikshaw Parking" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एनएम ६२	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१५४ "Public Amenities" कायम ठेवण्यात आलेले असुन भुखंड क्र. १३ खालील क्षेत्र सार्वजनिक/ निम सार्वजनिक या वापर विभागामध्ये दर्शविण्यात आलेले आहे.
एनएम ६३	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ, से. ३८, भू.क्र. ८, ९ व १० च्या एकत्रित क्षेत्र रहिवास विभागातून वगळून Recreational वापर विभागात समाविष्ट करण्यात येऊन सदर क्षेत्रावर "Garden" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
एनएम ६४	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर ३८ येथील भूखंडांची आखणी व भुखंडाचे क्रमांक नमुद करण्यात आलेला आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एनएम ६५	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ सेक्टर ६०, पॉकेट ए खालील भुखंडाचा प्रारूप विकास योजनेच्या नकाशामध्ये Water Body असा जमीन वापर वगळून रहिवास जमीन वापर या विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
एनएम ६६	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१५१ Play Ground या आरक्षणाचे नामाभिधान Multipurpose Ground असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ६७	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१६२ Public Amenity च्या क्षेत्रापैकी भागशः क्षेत्र वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले असून उर्वरीत क्षेत्रावरील आरक्षण कायम करण्यात आलेले आहे.
एनएम ६८	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ सेक्टर ४४ भुखंड क्र. १० हा परीवहन विभागाच्या भुखंडावर बस डेपो व Municipal Purpose या सामुहीक वापराकरीता नव्याने आरक्षण प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
एनएम ६९	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, i. आरक्षण क्र. N-१७३ Market या आरक्षणामधून लगत भूखंड क्र. ४ मधील पोलिस चौकी करीता ६.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता नव्याने प्रस्तावित केलेला आहे. तसेच, रस्त्याखालील क्षेत्र वगळून उर्वरित क्षेत्रावरील आरक्षण कायम करण्यात आलेले आहे. ii. आरक्षण क्र. N-१७५ Market या आरक्षणाच्या क्षेत्रामधून भूखंड क्र. ५ वरील आरक्षण वगळून आरक्षणमुक्त क्षेत्र परिवहन वापर विभागात समाविष्ट करण्यात येऊन सदर क्षेत्रावर "Parking" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे. तसेच, उर्वरीत भूखंड क्र. ५A च्या क्षेत्रावर "Market" चे आरक्षण कायम करण्यात आलेले आहे.
एनएम ७०	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ, से. ४८, भुखंड क्र. ३० खालील क्षेत्र रहिवास विभागातून वगळून "सार्वजनिक/ निमसार्वजनिक" विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम ७१	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१६७ "Civic Centre" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Community Centre" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ७२	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ, से. ४६, भुखंड क्र. ३A चे क्षेत्र रहिवास वापर विभागातून वगळून "सार्वजनिक उपयोगिता" (Public Utility) या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेला आहे.
एनएम ७३	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ, से. ४८, भूखंड क्र. २४ चे क्षेत्र रहिवास वापर विभागातून वगळून "सार्वजनिक उपयोगिता" (Public Utility) या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेला आहे.
एनएम ७४	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ, से. ४६A, भुखंड क्र. ४ येथील १२.०० मी. रुंद विकास योजनेतील रस्त्याची आखणी रद्द करून रस्त्यामधून मुक्त झालेले क्षेत्र रहिवास वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम ७५	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१६५ "Swimming Pool & Indoor game" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Play Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ७६	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ सेक्टर ६०, पॉकेट डी व इ खालील भुखंडाचे क्षेत्रावर प्रारूप विकास योजनेच्या नकाशामध्ये Water Body असा जमीन वापर वगळून त्याऐजवी सिडकोच्या अद्यावत नोडल नकाशानुसार रहिवास जमीन वापर विभाग दर्शविण्यात आलेला आहे.
एनएम ७७	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, नेरुळ सेक्टर ६०, पॉकेट बी खालील भुखंडाचा प्रारूप विकास योजनेच्या नकाशामध्ये Water Body असा जमीन वापर वगळून रहिवास जमीन वापर या विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एनएम ७८	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१८० "Public Ground" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Play Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
एनएम ७९	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से-५२A, मध्ये दर्शविलेले "Water Body" चे क्षेत्र रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम ८०	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. N-१९० Market & Parking हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र आरक्षण क्र. N-१९१ "Garden" या आरक्षणांमध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
एनएम ८१	नेरुळ	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे आरक्षण क्र. N-१९२ Civic Centre व आरक्षण क्र १९३-खेळाचे मैदान हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र हे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.
बीएम-०१	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-१० "Garden" या आरक्षणाची हद्द दर्शवून त्याचे नामाभिधान "Nature Park" असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-०२	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-११ N. G. H. या नावा ऐवजी "NMMC Guest House" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे. तसेच आरक्षण क्र. बी-११ च्या दक्षिण हद्दीलगत ०६.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता दर्शविण्यात आलेला आहे.
बीएम-०३	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-५ "Parking" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र Recreational या वापर विभागात समाविष्ट करून त्या क्षेत्रावर "Garden" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
बीएम-०४	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-८ "MSEB" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Municipal Purpose" असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-०५	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-९, "Hospital" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Community Centre" असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-०६	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-३ "Sports Complex" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र तसेच भू.क्र. ७ व भू.क्र. १०A वरील Garden व Play Ground हा शब्दप्रयोग रद्द करून त्या क्षेत्रावर "Rajiv Gandhi Stadium & Sports Complex" असा शब्दप्रयोग करून त्याखालील क्षेत्र "सार्वजनिक / निमसार्वजनिक" (Public / Semi Public) या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेला आहे.
बीएम-०७	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर २, भू.क्र. ३ हा रहिवास वापर विभागातून वगळून "सार्वजनिक / निमसार्वजनिक" (Public / Semi Public) या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेला आहे.
बीएम-०८	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर २ भु. क्र. १ ते ६ पर्यंत १८ मी. रुंद विकास योजना रस्ता दर्शविण्यात आलेला आहे.
बीएम-०९	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-2 "Community Centre" चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
बीएम-१०	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर-१ए, येथील "Mango grove व Garden" हा शब्दप्रयोग वगळून त्या क्षेत्रावर "Mango Garden" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
बीएम-११	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-४ "Market" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र Recreational या वापर विभागात समाविष्ट करून त्या क्षेत्रावर "Tree Belt" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
बीएम-१२-i	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. बी-१४ वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र हे लगतच्या सार्वजनिक / निर्मसार्वजनिक विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच आरक्षण क्र. B-१३ "Government Office" हे आरक्षण वगळून त्या क्षेत्रावर "MPSC" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
बीएम-१२-ii	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, रेल्वे लाईनच्या उत्तरेकडील आखणी रद्द करून नवीन मेट्रो लाईनची आखणी दर्शविण्यात आलेली आहे. सदर मेट्रो लाईनच्या उत्तरेकडील आरक्षण क्र. बी-१५ व बी-१६ मधून नवीन १४.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता प्रस्तावित करण्यात आलेला आहे. तसेच आरक्षण क्र. B-१५ च्या दक्षिणेकडील ०६.०० मी. रस्ता रद्द करण्यात आलेला आहे.
बीएम-१२-iii	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भुखंड क्र. १A ते भुखंड क्र. १५ पर्यंतच्या रस्त्याचे १८.०० मी. रुंदीकरण करण्यात आलेले आहे.
बीएम-१३	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से.१० मधील भुखंड क्र. २ए व भुखंड क्र. १५ वरील "Parking" हा शब्दप्रयोग वगळून त्याऐवजी "Green Belt" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
बीएम-१४-i	बेलापुर	i. नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B.५८ या आरक्षणाच्या क्षेत्रापैकी भागशः क्षेत्र वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक वापर विभागात समाविष्ट करून उर्वरित क्षेत्रावर B-५८ P.G. आरक्षण कायम ठेवून सदर आरक्षणाचे नामाभिधान Park असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-१४-ii		ii. आरक्षण क्र. बी-५७ School आरक्षणाच्या क्षेत्रापैकी भागशः क्षेत्र वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र व आरक्षण क्र. बी-५८ चे वगळलेले क्षेत्र या एकत्रित क्षेत्रावर School असा शब्द प्रयोग करण्यात आलेला आहे व भुखंड क्र. १४ए मधील क्षेत्र Recreational वापर विभागात समाविष्ट करून सदर वापर School Playground असा समाविष्ट करण्यात आलेला आहे.
बीएम-१५	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-४८ "Public Ground" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Play Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-१६	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-४३ "School" या आरक्षणाचे नामाभिधान "School Play Ground" असे करून भुखंड क्र.११ रद्द करून त्याऐवजी भुखंड क्र. १२ असा दर्शविण्यात आलेला आहे. तसेच आरक्षण क्र. बी-४४ Play Ground चे नामाभिधान "School" असे करून भुखंड क्र.११ रद्द करून त्याऐवजी भुखंड क्र. १२ असा दर्शविण्यात आलेला आहे.
बीएम-१७	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-४५ "Nursing College" ची हद्द सुधारित करण्यात आलेली असून सदर आरक्षणाच्या पश्चिमेकडील विद्यमान मार्केटच्या दक्षिणेस प्रस्तावित १२.०० मी रुंद विकास योजना रस्त्याची रुंदी ६.०० मी. दर्शवून सदर बदलामुळे रस्ता खालील मुक्त झालेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
बीएम-१८	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से.२६/२७, भूखंड क्र.२११ हा "सार्वजनिक / निमसार्वजनिक" (Public / Semi Public) या वापर विभागात दर्शविण्यात आला आहे.
बीएम-१९	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-४६ Public Utility चे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "रहिवास" या वापर विभागामध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
बीएम-२०	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-३६ "Community Centre" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र आरक्षण क्र. B-४२ "Garden" या आरक्षणांमध्ये समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
बीएम-२१	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-३७ "Post & Telegram" या आरक्षणाखालील क्षेत्रापैकी भू.क्र. २० वरील आरक्षण वगळून त्या क्षेत्रावर Post & Telegram असा शब्दप्रयोग करून उर्वरित क्षेत्रावर आरक्षण कायम ठेऊन सदर आरक्षणाचे नामाभिधान "Cultural Centre" असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-२२	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-४१ "Public Utility" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Garden" असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-२३	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-४० "Parking" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Childrens Play Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-२४	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-३८- "Parking" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्रावर "Parking" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
बीएम-२५	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-४९ "Cremation Ground " वगळून त्या क्षेत्रावर "Cremation Ground" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
बीएम-२६	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-१८- "MSEB " हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्रावर "Public Utility" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
बीएम-२७	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-१९ "Public Utility" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र "Recreational" या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
बीएम-२८	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से.११ व से.१५ मधील रोड व खाडीलगतचा "Green Belt" विद्यमान स्थितीप्रमाणे दर्शविण्यात आलेला आहे.
बीएम-२९	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से.११ मधील भुखंड क्र. ४९ ते ५३ च्या हद्दी दर्शविण्यात आलेल्या आहेत.
BM-३०	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भू.क्र. X१ To X१० पर्यंतच्या १२.०० मी रुंद विकास योजना रस्त्याची रुंदी ९.०० मी. दर्शवून सदर बदलामुळे मुक्त झालेले क्षेत्र लगतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. तसेच भू.क्र. X१० पासून CTS No.१०२९ पर्यंत जोडणारा रस्ता ९ मी. रुंदीचा विकास योजना रस्ता दर्शविण्यात आलेला आहे.
बीएम-३१	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से.१९, भुखंड क्र. ७ च्या क्षेत्रावर आरक्षण क्र. B-६२ - "Park" असे नव्याने आरक्षण प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
बीएम-३२	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-३२- "Open Space" व आरक्षण क्र. B-३३ "Parking" वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्र लगतचे आरक्षण क्र. B-३२ मध्ये समाविष्ट करून आरक्षण क्र. B-३२ चे नामाभिधान "Play Ground" असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-३३	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भुखंड क्र. W-११६ वरील आरक्षण क्र. B-३१ "MSEB" हे आरक्षण वगळून त्याखालील क्षेत्र रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेला आहे, व उर्वरित भुखंड क्र. W-११६A वरील आरक्षण क्र. B-३१ "MSEB" चे आरक्षण कायम ठेवण्यात येत आहे.
बीएम-३४	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-२६ "Play Ground" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Super Speciality Hospital" असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-३५	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, "आरक्षण क्र. B-२७ "Museum" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Garden" असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-३६	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-३५ "Public Utility" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Parking" असे करण्यात आलेले आहे.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
BM-३७	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, बेलापुर गांव CTS NO.८७० ते ९४७ रस्त्याची रुंदी ६ मी. दर्शविण्यात आलेली आहे.
बीएम-३८	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-२१ "Parking" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Parking & Cultural Centre" असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-३९	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, से.१५, मधील भू.क्र.८१ "सार्वजनिक / निमसार्वजनिक" (Public / Semi Public) वापर विभागात समाविष्ट करून त्या क्षेत्रावर "School" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे, व भू.क्र. ८२ "Recreational" या वापर विभागात समाविष्ट करून त्या क्षेत्रावर "Play Ground" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
बीएम-४०	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र.B-२४ "Parking" हे आरक्षण वगळून आरक्षण मुक्त क्षेत्रावर "Parking" असा शब्दप्रयोग करण्यात आलेला आहे.
बीएम-४१	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, विद्यमान किल्ल्याची हद्द दर्शवून आरक्षण क्र. B-२८ "Garden" ची हद्दीमध्ये सुधारणा करण्यात आलेली आहे.
बीएम-४२-i	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर १५A मधील रस्त्यांची आखणी व भूखंडांचे सिमांकन नव्याने करण्यात आलेले आहे.
बीएम-४२-ii	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भूखंड क्र. ७,८,९ व १० या भूखंडावर आरक्षण क्र. B-२९ "Public Ground" चे आरक्षण स्थलांतरीत करून कायम करण्यात आलेले आहे व त्याखालील क्षेत्र Recreation वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
बीएम-४२-iii	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, भूखंड क्र. १६,१७,१८ व १९ या भूखंडावर आरक्षण क्र. B-३० "Bus Terminus & Parking" चे आरक्षण स्थलांतरीत करून कायम करण्यात आलेले आहे, व त्याखालील क्षेत्र परिवहन (Transportation) या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. तसेच, वरील बदलामुळे आरक्षण मुक्त क्षेत्र लागतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
बीएम-४३-i	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, सिटीएस नं. १६९ मध्ये तलावाच्या पश्चिमेकडील भागशा: क्षेत्र रहिवास वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे.
बीएम-४३-ii	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, किल्ल्याच्या लागतचे क्षेत्रावर नवीन आरक्षण क्र. B-६१ "Heritage Hill Park " प्रस्तावित करण्यात आलेले आहे.
बीएम-४४	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे,आरक्षण क्र.B-२३ "Open Space" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Garden" असे करण्यात आलेले आहे.
बीएम-४५	बेलापुर	नकाशावर दर्शविल्याप्रमाणे, सेक्टर ३२ सर्व्हे क्र.१०८ व २५५ मधून दर्शविलेला पूर्व पश्चिम ३०.०० मी. रुंद विकास रस्त्याच्या आखणीत बदल करण्यात आलेला असून सदर बदलामुळे रस्त्याखालील मुक्त झालेले क्षेत्र लागतच्या वापर विभागात समाविष्ट करण्यात आलेले आहे. तसेच सर्व्हे क्र. १०८ व ४७९ मधून दर्शविलेला उत्तर दक्षिण ९.०० मी. रुंद विकास योजना रस्ता सर्व्हे क्र. ४७७ पर्यंत ३०.०० मी. रुंद विकास योजना रस्त्यास जोडण्यात आलेला आहे.
बीएम-४६	बेलापुर	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, आरक्षण क्र. B-६० "Garden" या आरक्षणाचे नामाभिधान "Regional Park" असे करण्यात आलेले आहे.
एम - १	नवी मुंबई	अडवली – भुतावली, ऐरोली (भाग), दिधा (भाग) इलठण (भाग) या गावातील काही जमीनीचे सुक्ष्म नियोजन नव्याने तयार करून त्यामध्ये आवश्यकते रस्ते व नागरी सुविधा प्रस्तावित करण्यात येऊन त्याबाबतचे सविस्तर नकाशे शासनास मंजूरीस्तव सादर करण्यात येत असून त्यासह विकास योजना मंजूर करण्याची विनंती.

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
एम - २	नवी मुंबई	नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे प्रारूप विकास योजना नकाशावर CRZ २०११ च्या हद्दी वगळून CRZ २०१९ च्या हद्दी दर्शविण्यात आलेल्या आहेत.
एम - ३	नवी मुंबई	प्रारूप प्रसिद्ध विकास योजनेत जे सायकल ट्रॅक (Cycle Track) प्रस्तावित करण्यात आलेले होते ते संपूर्णपणे वगळण्यात येत आहे.
		<p>एकत्रिकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीमध्ये खालील प्रमाणे उक्त नियमावलीत बदल सुचविण्यात येत आहेत.</p> <p>Following changes has been proposed in certain Regulations in UDCPR which are as under.</p> <p>१. Following proviso shall be added in Regulation No. ६.२.२ Table ६E Sr No. ८.</p> <p>“..... which shall not consume more than ०.२५ FSI plus २५% Premium FSI on gross plot area subject to payment of premium as may be decided by the Government”.</p> <p>२. Following provision in first row of column ३ In Table under note (२) below Regulation no. १०.१०.१ shall be added.</p> <p>Max Permissible height of buildings excluding parking floor upto ६.०० mtr height.</p> <p>३. Following second proviso under Regulation No. १०.१०.१ shall be deleted.</p> <p>Provided further that the area of all such plots taken together in the zone from Node shall not exceed १५% of the area of the relevant zone from the Node.</p> <p>४. Clause no. (vi) below under Regulation No. १०.१०.२ (३) shall be replaced as under.</p> <p>“..... compulsory recreational open space as per Regulation no. ३.४.१ (iii) In the proposed redevelopment project in respect of land area between २५०० sq.mt to ४०००sq.mt. or more than ४०००.०० sq.mt., respectively.</p> <p>In addition to above referred proposed modifications, following guidelines shall be approved by the Government</p> <p>१) Rearrangement of Existing Recreational Open Space / Garden / Play Ground / Other amenities:</p> <p>Urban Development Department, Govt. of Maharashtra vide letter dated ११th September, २०१९ has approved the policy of rearrangement of Existing Recreational Open Space / Garden / Play Ground / Other amenities in case of redevelopment of old & dilapidated building as the case may be, the existing recreational open spaces / Play Ground / Gardens in the</p>

फेरबदल क्र.	नोड	फेरबदल / बदलांचा तपशील
		2) Rearrangement of Existing School Buildings on Adjacent Play Ground for Reconstruction of School Buildings: Urban Development Department, Govt. of Maharashtra vide letter dated १३th July, २०२० has approved CIDCO's policy dated १३ December, २०१८ for rearrangement of School Buildings on adjacent play ground. Accordingly rearrangement of existing old & dilapidated school buildings on adjacent play ground shall be permissible as per the terms & conditions mentioned in the policy within Navi Mumbai Municipal Corporation area also. In such cases separate modification proposal to Development Plan will not be necessary.

नवी मुंबई,
दिनांक २२ फेब्रुवारी २०२४.

राजेश नार्वेकर,
प्रशासक तथा आयुक्त,
नवी मुंबई महानगरपालिका.

NOTICE

No. NMMC/TPD/ADTP/413/2024.

Publication of list of modifications/changes in Draft Development Plan of Navi Mumbai under section 28(4) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966

Whereas, Navi Mumbai Municipal Corporation, being Planning Authority has published the Draft Development Plan of Navi Mumbai under section 26(1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Hereinafter referred to as the "said Act") *vide* notice dated 10th Aug 2022 for inviting suggestions/objections from the general public. The said Notice was published in *Maharashtra Government Gazette* on dated 10th Aug 2022.

And whereas, after considering the suggestions/objections to the said Plan, received within the stipulated period, the Planning Committee constituted under section 28(2) of the said Act, has submitted its report to the said Planning Authority on 16th February 2024.

And whereas, the said Planning Authority, after considering the report submitted by Planning Committee, accepted it with some changes and passed Resolution No. 5877 dt. 22nd February 2024 to make modifications / changes to the said Plan and submit the said Plan for sanction to the Government under section 30 of the said Act ;

And whereas, it is necessary to publish the said modifications / changes made in the said Plan for inspection of the public as per section 28(4) of the said Act;

Now, therefore, the list of modifications/changes made under section 28(4) of the Act by the said Planning Authority, is hereby published as Appendix-A as per the provisions of said Act for information of the public. The said Draft Development Plan showing the modifications changes is kept open for the inspection of the public in the following offices, on workin days, during office hours for a period of 30 days and is also available on website of NMMC

(nmmc.gov.in)

1. Joint Director, Town Planning, Kokan Division, Navi Mumbai.
2. Assistant Director, Town Planning, Thane Branch, Thane.
3. Assistant Director, Town Planning, NMMC
4. All ward office of Navi Mumbai Municipal Corporation.

Appendix - A		
Schedule of Modification / changes Published under Section 28(4) of the MR & TP Act, 1966		
Navi Mumbai Municipal Corporation		
Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
AM-1	Airoli	As shown in the plan, the north boundries of Plot No -1 are modified & accordingly road are shown.
AM-2	Airoli	As shown in the plan, Site No A-81"Fire Station" is now proposed on Plot No. 6B, 6C & plot with no number and land so realeased is now included partly in residential zone and partly merged with road area. Even bridge on south side of Plot No.- 6 is also shown for accessibility from Sector 20B.
AM-3	Airoli	As shown in the plan, the nominclature of Site No. A-80 "Play Ground" is changed to "School Play Ground".And land under plot no 90 sector 20 B is included in "Public-Semi Public Zone".
AM-4	Airoli	As shown in the plan, the designation of plot no 43,43/1 & 43/2. sector 20B is changed from residential to "Public/ Semipublic" zone
AM-5	Airoli	Existing 9.00m wide road is shown on plan.
AM-6	Airoli	As shown in the plan, Site No A-74" Market" is deleted & land so released is now included in Residential zone.
AM-7	Airoli	As shown in the plan, nominclature of Site No A-82 -"MSEB" is now changed to "Play Ground".
AM-8	Airoli	As shown in the plan, the width of 15.00 m wide DP road fronting on Plot No 24 to survey no - 143 in Sec-No.1 & 2 is reduced to 12.00 m wide road and 15.00 m wide DP road from survey no -143 to 271 is deleted & land so released is now included in Residential zone.
AM-9	Airoli	As shown in the plan , the designation of Green Belt on Plot No. 44 is kept intact thereby removing the numbering of plot No. 44 due to duplication of numbering. In addition to this Green belt , additional Green Belt is also now designated on partly north side of Plot No 40 which is north side of Site No.A-6 Play ground.
AM-10	Airoli	As shown in the plan, the nominclature of Site No. A-5 is changed to "Municipal purpose" .
AM-11	Airoli	As Shown in the plan, Site No. A-72 "Municipal Purpose" is deleted and land so released is now designated as Commertial zone and earmarked as "Market".
AM-12	Airoli	As shown in the plan,8.00m wide DP road to Electrical Sub-Station (ESS) is now propose thereby modifying the boundaries of site A-78 "Cremation Ground".
AM-13	Airoli	As Shown in the plan, Site No. A-9 "Library" is deleted and land so released is now designated as Residential zone.
AM-14	Airoli	As shown in the plan, the 15.00 m wide new DP road passing through Plot No. 65 & 82 of sec-3 and linked to North-South boundaries of 15.00 m wide road is now proposed.
AM-15-i	Airoli	As Shown in the plan, 11.00m wide road along the boundaries of Plot No. 10 to 13 has been proposed. Due to this proposal , boundaries of Plot No. 10 to 13 & Plot No. A-67 "Garden" has been modified and accordingly Site No. A-67 Garden is kept intact.
AM-15-ii	Airoli	As Shown in the plan, Site No. A-68 Play Ground is deleted and land so released is now designated as Recreational zone & earmarked as School Play Ground.

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
AM-15-iii	Airoli	As Shown in the plan, Site No. A-69 School is deleted and land so released is now designated as Public/Semi Public zone & earmarked as School.
AM-16	Airoli	As shown in the plan, Site No. A-13 "Parking" is deleted and land so released is partly designated as Public/ Semipublic zone towards north side area and Recreational zone towards south side area. However, the area under Recreational zone towards south side is now earmarked as Play Ground.
AM-17	Airoli	As shown in the plan, Site No. A-65 " Telephone Exchange" is partly deleted towards west side and reservation on remaing portion is kept intact. Land so released is now merge with Site No. A-66 "Public Utility" thereby nomenclature of A-66 Public Utility is now chaged to "Municipal Purpose".
AM-18	Airoli	As shown in the plan, the road towards East side of Plot No. 37 and 40 is deleted & land so released is now included in Residential zone.
AM-19	Airoli	As shown in the plan, the width of proposed of 15.00 m wide East-West DP road is reduced to 11.00m as per existing road width. Land so released is now included in adjoining zone.
AM-20	Airoli	As shown in the plan, T is earmarked on the land opposite to plot no. 4 in sector 17.
AM-21	Airoli	As shown in the plan, the width of 15.00 m wide proposed DP road originating from Plot No. 24/3, 24/4 & Plot No. 1/1 till Plot No. 1 to 5 & 6 to 10 has been reduced as per width of existing road & existing pathway. Due to this modification, land so released is now included in adjoining zone.
AM-22	Airoli	As Shown in the plan, Site No. A-60 "Cultural Centre" is deleted and land so released is now designated as Public / Semi public zone & Site No. A-61 "Hospital" is partly deleted measuring about 1177.00 sq.m is deleted and land so released is now designated as Public / Semi public zone & entired public / Semi public zoned is also earmarked as Marathi Bhasha Bhavan. The remaining portion of Site No. A-61 is kept intact.
AM-23	Airoli	As Shown in the plan, Site No. A-57 "High School "is deleted and land so released is now designated as Public / Semi public zone and earmarked as Primary School and High School. Site No. A-58 "Play Ground" is deleted and land so released is now designated as Recreatinal zone & earmarked as School Play Ground.
AM-24	Airoli	There is duplication of numbering of Plot No. 3 in Sector 12 out of which numbring of Plot No. 3 is removed. However, the width of 50.00m wide DP Road originating from Plot No. 1 in sector 16 till Plot No. 3A/1 is reduced to 38.00m, due to this modification, land so released is now included in adjoining zone. The narrow street of land along the South side of Plot No. 1 to 4 in sector 12 is now designated by "Green Belt".
AM-25	Airoli	As shown in the plan, nominclature of Site No A-55 "Public Ground" is changed to "Play Ground" Site No.- A- 55 .
AM-26	Airoli	As shown in the plan, Plot no 13 sector 5 is designated as "Public / Semi Public" zone & earmarked as "School" & Plot no 14 sector 5 is designated as "Recreational" & earmarked as "School Play Ground".
AM-27	Airoli	As shown in the plan, nominclature of Site No A-43 "Fish and Vegetable Market" is changed to Market.
AM-28	Airoli	As shown in the plan, Plot No. 78 along with pond area is now merged with Site No. A-42 "Open Space" & therefore, the nominclature of site No. A-42 is now change to by "Beautification of Pond & Garden".

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
AM-29	Airoli	As shown in the plan, the land use of Plot No.27A Sector 8 is deleted and land so released is now designated as Public / semi Public Zone.
AM-30	Airoli	As Shown in the plan, Site No- A-24 "N.S. / O.H." is deleted and land so released is included in Residential zone.
AM-31	Airoli	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. A-28 "Parking" is changed to Market.
AM-32	Airoli	As shown in the plan, the nomenclature of Site No A-34 "Municipal Housing" is changed to Municipal Staff Quarters. & due to this, the entire land is now included in Residential zone.
AM-33	Airoli	As shown in the plan, nomenclature of Site No. A-36 "Public Utility" is changed to Municipal Purpose.
AM-34	Airoli	As Shown in the plan, Site No- A-39 "Parking" is deleted and land so released is included in residential zone.
AM-35	Airoli	As shown in the plan, the boundaries of Site No A-46 "Bus Terminus" has been modified due to this situation, the land so released is now included in Public / Semi Public Zone.
AM-36	Airoli	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. A-47 "Parking" is changed to Garden.
AM-37	Airoli	As shown in the plan, the Site No. A-48 "The Energy & Resources Institute" (T.E.R.I.) is deleted and land so released is now designated as Public / semi Public Zone and earmarked as T.E.R.I.
AM-38	Airoli	As shown in the plan, layout of Plot No. 20A is Changed and therefore, Site No. A-83 "Municipal Purpose" is shifted to Plot No. 20A. The nomenclature of Site No. A-83 Municipal Purpose is changed to "Chhatrapati Shivaji Maharaj Memorial". And the North-South roads fronting on Plot No. 91 to 86 and Plot No.21 to 24 and road between Plot NO 82,80 and 81 is deleted & land so released is now included in Residential Zone.
AM-39	Airoli	As Shown in the plan, the alignment of 34.00m wide Airoli - Ghansoli DP road & 20.00m wide DP road in sector 10A has been modified. Site No. A-51 "Garden", Site No. A-52 "Parking", Site No. A-53 "Laser Park & Botanical Garden" & Site No. A-54 "Medical College & NMMC Super Speciality Hospital" has been deleted & land so released is now included in Residential zone.
AM-40	Airoli	As Shown in the plan, the designation of industrial use of Gat No. 51 Hissa No. 2, Gatt No. 56, Gatt No. 57 Hissa No. 2 has been changed to Residential zone.
GM- 1	Ghansoli	As shown in the Plan, Site No. G-90 "Municipal Housing" is deleted & land so released is now included in "Residential Zone".

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
GM-2	Ghansoli	As shown in Plan, following changes has been made in Sector No. 24 & 27 Ghansoli - i) The alignment of various roads has been changed and land's so released has been now included in adjoining zone . ii) The designation of Site No. G-75 "Play Ground" is now changed to Common Play Ground & reallocated on Plot No. C1. iii) The designation of Site No. G-74 "School" is now changed to Primary School & reallocated on Plot No. 4. iv) The designation of Site No. G-73 "Education" is now changed to High School & reallocated on Plot No. 2. v) New Site No.99 " School Play Ground" is now proposed on Plot No. 1, Area & numbering of Plot No. 1 to 7 & 1C has been shown in the plan .
GM-3	Ghansoli	A Part of Site No. G-91 "Multipurpose Ground" where PAP's structures are existing is deleted & land so released is included in Residential zone However, remaining portion is kept intact as G-91 Multipurpose Ground as shown on the Plan.
GM-4	Ghansoli	The Site No. G-64 "Market" on, Plot No. 17 is deleted & land so released is now included in "Residential" zone. However, Site No. G-64 "Market" is kept intact as shown on the plan.
GM-5	Ghansoli	The designation of site number G-57 "Play Ground" is changed to School Playground as shown on the Plan.
GM-6	Ghansoli	As shown in the Plan, Following Changes has been made in Sec-16 Ghansoli i) The boundaries of Site No. G-52 Play Ground are modified accordingly to boundaries of existing Play Ground & the Land so released is now included in adjoining Zone. ii) The alinment of the 20.00 m wide DP Road fronting on east side of site no. G-52 Play Ground till Site no. G-67 Garden is reduced to 15.00 m wide Road & Land so released is included in adjusting Zone.
GM-7	Ghansoli	As shown in the plan, the DP proposals on Plot No. 1 to 10 in Sec-14 of Ghansoli has been changed as under. i) The designation of Site no G-92 College is changed to Professional College. ii) New 15.00m wide DP Road is proposed along the north boundaries of Plot 1 to 7 & 10. iii) The Site No G-95 College, Site No G-96 Hospital , Site No .G-97 School along with TRP on Plot No. 10A has been completely deleted & the entire land so released, is now merged with Site No. G-44 Play Ground & accordingly, the boundary of this Site is modified.
GM-8	Ghansoli	The land occupied by authorised existing building fronting on West corner of Site number G-45 Public utility is deleted and land so release is included in residential zone. However, the designation of remaining part of Site No. G-45 Public utility is changed to Community Centre as shown on the Plan.
GM-9	Ghansoli	The Site No. G-47 School is deleted and land so released is now designated as Public & Semi Public zone (School) as shown on the Plan.

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
GM-10	Ghansoli	As shown in the Plan, the alignment of Roads passing through Ghansoli Gaothan are modified as under i)The width of 9.00 m Road originating for the Survey No. 304 till Junction of Survey No. 25 is reduced to 6.00 m & land so released is now included in adjoining Zone. ii)The width of 9.00m Road originating for Survey No. 104 till Junction of Survey 153 is reduced to 6.00m & the land so released is included in adjoining Zone. iii)The existing Road originating from CTS No. 14 till CTS No. 242 is shown as 6.00m. wide DP Road .
GM-11	Ghansoli	As shown in the plan, The existing Road heading toward ESR which is passing through Site number G-53 Extension to Crematorium is shown on the plan and designation of remaining area of this Site is changed to Crematorium Ground as shown in the Plan. The boundry of adjoining ward office has been modified & nomenclatured as a ward office, The boundry of adjoining ESR has been modified & designated as a Public Utility.
GM-12	Ghansoli	As shown in plan , 20.00m wide Road along Survey No. 134,148,149,151 & junction at 12.00m wide Road is realigned as shown in the Plan. Due to this, the land so released is now included in adjoining zone.
GM-13	Ghansoli	The Site No. G-21 Parking is deleted & land so released is now included in Residential zone as shown on the Plan.
GM-14	Ghansoli	As shown in the Plan, the Site No. G-24 Municipal Ward office is deleted & land so released is now included in Residential zone.
GM-15	Ghansoli	The designation of Plot No. 10 Sector-8 Ghansoli is shown as LPG Godown as shown on the Plan.
GM-16	Ghansoli	i)The nomenclatured of Site No . G-27 Recreation Open Space is changed to Park as shown on the plan. ii) The land along Gunali Lake is shown as Existing Garden as shown on the plan
GM-17	Ghansoli	The designation of Site No. G-42 Sports Complex which was designated as Recreational zone is now changed to Public/Semi Public zone as shown on the plan.
GM-18	Ghansoli	As shown in the plan, part of Site No. G-39 Parking and entire area of site No. G-38 fire station has been deleted & Land so releaed from site No. G-39 is now included in Residenstional zone . However, the reamaing part of Site No. G-39 Parking & land so realeased from Site No. G -38 Fire Station along with portion heading towards eastern side of G-38 is now proposed to be reserved for Park as new Site No. G-98.
GM-19	Ghansoli	The designation of Site No. G-32 Central Medical Store is now deleted and land so released is designated as Public and Semi public Zone with existing Central Medical Store as shown on plan.
GM-20	Ghansoli	The Site No. G-17 Market is deleted & land so released is now included in Residential zone as shown on the Plan.
GM-21	Ghansoli	The Site No. G-18 Community Centre is deleted and land so released is now included in Residential zone as a shown on plan.
GM-22	Ghansoli	AS shown in plan, i)The width of proposed 15.00m wide DP road is now reduced to 11.00m as per width of existing road in sector -06, Due to this situation , the land so released is now included in adjoining Zone. ii) The width of proposed 15.00m wide DP road fronting on plot no 2 to 10 in sector 05 is now reduced to 11.00m as per width of existing road, Due to this situation , the land so released is now included in adjoining Zone.
GM-23	Ghansoli	As shown in plan, a part of Site No. G-15 Parking on Plot No. 18, is deleted & land so released is now included in Commercial Zone. However, the reservation on remaining portion is kept intact as G-15 Parking.

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
GM-24	Ghansoli	As shown in the Plan Following Changes has been made in Sec-2 Ghansoli. i) Site No. G-8 Market is deleted & now shifted to Plot No.3. ii) The boundaries & area of Site No. G-8 "Market" , "Green belt" towards this Site & Site No. G-7 Beautification of Pond is has been modified. Area & numbering of Plot No. 1 to 7 has been shown in the plan along with proposed new 11.00m wide DP road, The area under Plot No. 1 & 4 to 7 has been designated Public and Semi Public
GM-25	Ghansoli	As shown in the Plan, designation of Plot No. 195 in sector 5 is now change to commercial zone & the word " School & Godown for LPG" earmarked as plan is deleted.
GM-26	Ghansoli	The Site No. G-9 Parking is deleted & land so released is now included in Residential zone as shown on the Plan.
GM-27	Ghansoli	The boundaries of village Savali gaonthan has now be shown.
GM-28	Ghansoli	The Site No. G-10 Parking is deleted & land so released is now included in Residential Zone. The Pathway along Northern side of Plot No. 17A is now proposed as shown on the Plan.
GM-29	Ghansoli	The alignment Site No. G-33 Market is shown on the plan.
KM- 1	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-53 "School" is deleted and land so released is designated as "Public Semi Public " zone and earmarked as "School".
KM- 2	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-51 "Market" is deleted and land so released is now included in "Residential zone".
KM- 3	Koperkhairane	As shown in the plan, the designation of "ESS" on Plot No. 13 is changed to Residential zone. And widening of East-West road facing on this plot is deleted and land so released is now included in adjoining zones.
KM- 4	Koperkhairane	As shown in the plan, new Site No. K-70 "Parking" has now been proposed on Plot No. 62 & 63 in Sector 1A
KM- 5	Koperkhairane	As shown in the plan, the K-67 "Garden" is deleted and land so released is now merged with Site No. K-66 "Parking" and nomenclature of this site is changed to "Community Centre". And 9m wide DP road facing Eastside of this reservation is proposed to be widen as 12m wide DP road till Southside of this reservation and junction of 6m wide road
KM- 6	Koperkhairane	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. K-50 "Post and Telegraph" is changed to "Post office".
KM- 7	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-13 "Parking" & No. K-14 "Community Centre" are rearranged and accordingly Site No. K-13 "Parking" is kept intact and Reservation No. K-14 "Community Centre" is deleted and land so released is now designated as "Public Semi Public " zone and earmarked as "Social Welfare Complex".
KM- 8	Koperkhairane	As shown in the plan, a 3 m wide pathway is shown. Adjacent to plot No. 78 in sector 4.
KM- 9	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-12 "Parking" is deleted and land so released is designated as "Parking".
KM- 10	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-11 "Parking" is deleted and land so released is designated as "Parking".
KM- 11	Koperkhairane	As shown in the plan, the Plot No. 16 Sector No. 3 which was reserved as S.F. is now numbered as Site No. K-69 and Nomenclature of this site is now changed to "Municipal Purpose".
KM- 12	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-16 "Civic Centre" is deleted from part of Plot No. 01 & designation of Garden on remaining part of Plot No. 01 is redesignated as "Play Ground" alongwith the land so deleted from Site No. K-16. In all, entire Plot No. 01 is now designated as "Play Ground".

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
KM- 13	Koperkhairane	As shown in the plan, the area under authorised building facing south-west corner of Site No. K-17 "Parking" is deleted and land so released is included in Residential zone and reservation on remaining land is kept intact .
KM- 14	Koperkhairane	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. K-54 "ESR/GSR" is changed to "Municipal Purpose".
KM- 15	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-49 "Parking" is deleted and land so released is designated as "Public Semi Public" zone and earmarked as "Lay By". Even the boundary of the Plot No.23 towards South side is modified and due to this the said area is now designated as "Public Semi Public" zone.
KM- 16	Koperkhairane	As shown in the plan, the designation of "Church" on Plot No. 28 is changed to "Library".
KM- 17	Koperkhairane	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. K-57 "Hospital" is changed to "Municipal Purpose".
KM- 18	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-46 "Community Centre" is deleted and land so released is designated as "Public Semi Public" zone and earmarked as "UHP".
KM- 19	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-27 "Parking" is deleted and land so released is now designated as "Parking".
KM- 20	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-20 "Parking" is deleted and land so released is now included in "Residential zone".
KM- 21	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-22 "Market" is deleted and land so released is now included in "Residential zone".
KM- 22	Koperkhairane	As shown in the plan, Site No. K-64 "R.O.S./Garden" on plot no. 26 is deleted and land so released is now designated as "Public Utility" zone and earmarked as "ESS". The area shown as ESS towards S/E side of the reservation is now merged with site no. K-64 "R.O.S./Garden" and entire land has now been nomenclatured as R.O.S. and 18 m wide DP road fronting on west side of Plot No. 27 & 28A is proposed as 24 m wide road.
KM- 23	Koperkhairane	As shown in the plan, Plot No. 116 is now merged with Site No. K-45 "Parking" and nomenclature of entire reservation is now changed to "Municipal Purpose".
KM- 24	Koperkhairane	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. K-46 "Community Centre" is changed to "Municipal Purpose".
KM- 25	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-41 "Hospital" is deleted and land so released is designated as "Public Semi Public" zone and earmarked as "UHP".
KM- 26	Koperkhairane	As shown in the plan, the Site No. K-38 "Telephone Exchange" is deleted and land so released is now included in "Residential zone".
KM- 27	Koperkhairane	As shown in the plan, the Plot No. 9A Sector No. 13 which was reserved as S.F. is now numbered as Site No. K-68 and Nomenclature of this site is now changed to "Municipal Purpose".
KM- 28	Koperkhairane	As shown in the plan, the boundaries of Site No. K-36 has been shown on plan with retention of said reservation.
KM- 29	Koperkhairane	As shown in the plan, the K-34 "Municipal Purpose" is deleted and land so released is now merged with Site No. K-33 "Municipal Purpose" and nomenclature of this site is changed to "Garden". And 9m wide DP road facing Eastside of this reservation is proposed to be widen as 12m wide DP road till Southside of this reservation and junction of 6m wide road.
KM- 30	Koperkhairane	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. K-32 "Municipal Housing" is changed to "Municipal Purpose".
VM- 01	Vashi	As shown in plan, the nomenclature of Site No. "V-32 Veterinary Hospital" is now changed to "Municipal Purpose".

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
VM- 02	Vashi	As shown in the plan, the Land opposite Plot no.105. in Sector-28 is sub-divided into two plots out of which land fronting east side of Plot no.198 is now designated as "Public / Semi- Public Zone".
VM- 03	Vashi	As shown in the plan, 11 mt. wide proposed DP road passing through plot no.20 & 5B in sector-26 is now deleted & land so released is now included in adjoining zone.
VM- 04	Vashi	Plot No. 211/213 & 214 in Sector 12 is now proposed to be reserved as Site No. "V-9B Park" as shown in the plan.
VM- 05	Vashi	As shown in the Plan, the existing College in Vashi, Plot no.59 Sector-29 which was desinated as "Recreational Zone" is now proposed to be changed to "Public / Semi-Public Zone".
VM- 06	Vashi	As shown in the plan, Plot No.- 9/2, Sector-26 Koprigaon village is now designated as a "Service Shop" as per CIDCO's updated nodal map. The word "Service" and "S" is now deleted
VM- 07	Vashi	New Site No "V-9A Parking" is now proposed on Plot No. 208 as shown oin the plan however, the designation of tree belt is deleted from Plot No. 198 and "tree belt" is now designated on Plot No. 207 only as shown in the plan.
VM- 08	Vashi	As shown in the plan, Site No. "V-8 Nursing college" is renominclatured as "Extention to Hospital".
VM- 09	Vashi	As shown in the plan , Site No. "V 13 Parking" is deleted and land so released, is now merged with adjoining "Lay- By" as shown in the plan. Accordingly the boundries of "Lay by" has been modified.
VM- 10	Vashi	As shown in the plan,Site No V-15 Parking is deleted & land so released is now included in "Residential"
VM- 11	Vashi	As shown in the Plan, the existing 14.00 mts wide road which was proposed as 15.00 mts wide DP Road in sector-9 & 10 is now proposed to be furthur widened as 18.00 mts wide road.
VM- 12	Vashi	As shown in the Plan, 15.00 mts wide road fronting on Plot no.7 to 11 in Sector-9 is now proposed to widened as 18.00 mts wide DP Road.
VM- 13	Vashi	Existing Garden as shown in Condominium No.3 & 18 in Sector-9 is reshaped & sub divided in 3 different places as shown in the plan.
VM- 14	Vashi	As shown in the plan 6.00 mts wide Proposed road having "C" shaped & facing on Southern boundary of Plot No.15, Sector -9 is proposed to be widened as 12.00 wide DP Road as per Development permission issued.
VM- 15	Vashi	The widening of 15.00 m wide DP road fronting on Plot No. 2B, Sector- 15 is deleted and land so released, excluding existing road, is included in "Residential zone" as shown in the plan.
VM- 16	Vashi	The designation of Plot No. 1B, Sec 9A is now changed to "Residential zone" instate of "Public Semi-Public" zone as shown in the plan. The word "Hospital" is also deleted which was shown on this plot.
VM- 17	Vashi	As shown in the plan, the area under existing road towards south side of Holding Pond in sector 9A is now designated as "Recreational".
VM- 18	Vashi	As shown in the plan, new Site No."V-59 Municipal Purpose" is now proposed on Plot No.-9 sector -8
VM- 19	Vashi	As shown in the plan, the Land surrounded by Lake in Plot No. 39A sector -7 is now reserved as new Site No."V-58 Garden".
VM- 20	Vashi	As shown in the plan, the existing "Jetty /Ghatt" towards western side of Toll Plaza on Sion-Panvel highway is earmarked .
VM- 21	Vashi	As shown in the plan, 6.00 mtr. wide DP road adjoining to Plot No. 248 & upto the junction of Plot No. 60 & 60/1 is now newly proposed
VM- 22	Vashi	As shown in the plan, Site No. "V-47 Civic Centre" is renominclatured as "Municipal Purpose".

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
VM- 23	Vashi	Existing 9.00 m. wide road which is under-pass of Sion-Panvel highway and heading towards Vashi is passing through Site No. V-53 & Due to which, this reservation is now divided into two separate Plots out of which west side of this existing road is now proposed to be reserved for " V-53A Municipal Purpose" and remaning Plot which is towards east side of existing road is now proposed to be reserved for "Garden".
VM- 24	Vashi	Plot No. VS 11/1 sector 30A is now proposed to be reserved as Site No. "V- 56 Garden" as shown in the plan.
VM- 25	Vashi	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. " V-50 Municipal Purpose" is changed to "Garden".
VM- 26	Vashi	The designation of Plot No. 19 & 36 in sector- 30A is shown as "Public & Semi- Public zone" instead of "Commercial zone" as shown in the plan .
VM- 27	Vashi	The part of Plot No. 36A Sector 30A is reserved as new Site No. for "V-56 Traffic Police Office Station" as shown in the plan.
VM- 28	Vashi	As shown in the plan, the number "No. 20" is deleted which was shown in Plot No. 19 Sector -2 .
VM- 29	Vashi	As shown in the plan, & as per modified boundry of Plot No. 3-1 Sector No. 18, the designation of Plot No.3-1 "Wholesale Market / Warehouse" is changed to residention zone and Plot No. 3-1A is now is included in "Commercial zone". Some of the proposed roads having width 9.00 mts & 11.00 mts in sector-18 & along the Plot No.41-1 till 46-8 has been widened as 12.00 wide DP road in addition to this some of the proposed Road having width 14.00 mts, 15.24 mts & 16.5 mts wide has now been proposed to be widened as 18.00 mts wide DP road & the proposed 26.50 mt. wide DP road is also proposed to be widened 27.00 mt. road.
VM- 30	Vashi	As shown in the plan, the width of east-west 9.00 m.wide road originating from Plot No. 315 (Temple) till Plot No.210 in Turbhe gaonthan is reduced to 6.00 m. and land so released is now included in adjacent Zone .
VM- 31	Vashi	As shown in the plan , Site No. "V 19 ST/ Bus Terminus & Parking" is deleted & land so released, is now designated as "Transportation" and earmarked "ST-Bus Terminus".
VM- 32	Vashi	As shown in the plan , Site No. "V-21 Women Welfare Centre" is deleted and land so released is now designated as "Public & Semi - Public zone" and earmarked as "Women Welfare Centre".
VM- 33	Vashi	As shown in the Plan, Plot No. 36, Sector-24, is deleted from "Industrial Division" and land so released is now included in "Residential zone".
VM- 34	Vashi	As shown in the plan, a new 15.00 m wide DP road is proposed along the eastern side of PWD land at Turbhe Se-24.
VM- 35	Vashi	As shown in the plan , Plot No. 39-3 which is affected by Site No. "V -22 Parking" is deleted and land so released, is included in "Industrial Zone". However, "Parking" reservation on remaing land is kept intact.
VM- 36	Vashi	As shown in the plan, Site No."V-35 Parking" proposed on Plot No.1, Sector-30 is deleted & land so released is now designated as "Public / Semi-Public zone".
VM- 37	Vashi	The Plot No. 20 & 21 in Sector- 30 which is designated as "Transport zone" is now redesignated as "Residential zone" with "PMAY Housing".
VM- 38	Vashi	As shown in the plan, Site No. map. "V-44 Slum Rehabilitation scheme" is deleted.
VM- 39	Vashi	As shown in plan i) Survey No. 376, 377, 378 and 379. ii) Survey No. 378,out of MIDC area which are affected by Site No. V-42 Solid/Liquid/Medical/Biological Waste Management Plant and Site No. "V-43 Sewerage Treatment Plant",has been deleted and land so released has now been designated as "SWM and STP" respectively.
VM- 40	Vashi	As shown in the plan , Site No." V-55 Play Ground" is deleted.

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
VM- 41	Vashi	As shown in the plan , Site No." V-54 Municipal Purpose" is deleted.
SM-01	Sanpada	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. S-12 Garden is changed to Recreational Open Space.
SM-02	Sanpada	As shown in Plan, Site No. S-11 Welfare centre is deleted & land so released is designated as Public- Semi Public zone & earmarked as Women Welfare & Senior Citizen Centre".
SM-03	Sanpada	As shown in the plan, the designation of Plot No. -5, Sec -3 is changed from Transport, Commercial & Recreational zone to Residential zone & earmarked as PMAY Housing.
SM-04	Sanpada	As shown in Plan, Site No. S-42 Market is deleted & land so released is designated as commercial zone and earmarked as Market.
SM-05	Sanpada	As shown in plan, the designation of Plot No. 9 is shown as ' T ' instead of SF and designation of Plot No.-6 is changed from Public-Semi Public zone to Public Utility.
SM-06	Sanpada	As shown in Plan, Site No. S-43 Police Station is deleted & land so released is now designated as Public- Semi Public zone & earmarked as Police Station.
SM-07	Sanpada	As shown in plan, the designation of Plot No. 7a in sector 17 is now changed to Transportation zone instead of Public Utility. However, the Plot No. 7A which is earmarked as ESS is now changed to Parking.
SM-08	Sanpada	As shown in the plan According to CIDCO's updated nodal plan, the Plot No. towards Southern boundries of Railway carshead in sector 18 and 19 are shown in DP.
SM-09	Sanpada	As shown in Plan, Site No. S-23 Parking is deleted & land so released is now designated as Public /Semi Public zone and earmarked as Lay-By Parking as per CIDCO's updated nodal plan.
SM-10	Sanpada	As shown in plan, the designation of Plot No. 10 Sector7 is shown as "Garden" instead of "Play ground".
SM-11	Sanpada	As shown in plan, the designation of Plot No. 12 Sector.7 is shown as "Play Ground " instead of "Garden" and even the surrounding area of Play Ground is shown as Garden.
SM-12	Sanpada	As shown in the plan, the width of DP road is kept as 12.00m instead of 15.00 m as per existing condition & due to which , land so released, is now included in residential zone .
SM-13	Sanpada	As shown in the plan Site No. S-30 Primary School is deleted & land so released is now designated as Public- Semi Public zone as earmarked as Primary School .
SM-14	Sanpada	As shown in the planSite No. S-36 Parking is deleted & land so released is now included in Residential zone as shown in the plan.
SM-15	Sanpada	As shown in plan, Site No. S-37 Hospital, S-38 Parking & S-39 Municipal Housing has been deleted & land so released along with adjoining land is now partly included in Residential Zone & Transport zone and earmarked as PMAY Housing.
SM-16	Sanpada	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. S-35 Public Utility (PU) is changed to Recreation Ground.
SM-17	Sanpada	Site No. S-41 Library is deleted & land so released is now designated as Public- Semi Public zone and earmarked as Library.
SM-18	Sanpada	As shown in the plan Site No. S-40 Bus Terminus is deleted & land so released is now included in Residential zone and earmarked as PMAY Housing.
SM-19	Sanpada	As shown in the plan According to CIDCO's updated nodal plan, the alignment of roads, Plot boundaries and boundaries of site No. S-59 Garden has been modified.
SM-20	Sanpada	As shown in plan, new Site No. S-71 Library is now proposed on Plot No.- 261, sec-23 Sanpada.
SM-21	Sanpada	As shown in plan, the area under School which is existing on part of plot no.272A in sector 23 is now earmarked as School. The remaining portion of said Plot is now reserved as Play Ground & wich is also earmarked as School Play Ground .

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
SM-22	Sanpada	As shown in Plan, Site No. S-58 Community Centre is deleted & land so released is now designated as Public /SemiPublic zone and earmarked as Multipurpose Building.
SM-23	Sanpada	As shown in the plan, and in addition to the proposal of Draft DP CIDCO has made some changes in layout of sector 20 due to which Site No. S-41 Fire Station , S-50 Skill Development Training Centre & S-51 Cattle Pound are affected now. In revised layout of CIDCO , the Plot No. 9B is now designated as Residential zone and already allotted to allottee through Bidder process. Considering this fact & the Governments letter dated 08.02.2024 new 11.00m wide DP road towards north side of this plot is now proposed and reservation on plot no. 9B is deleted. And therefore Plot No. 9B & 12 to 20 are now included in Residential zone & Plot no. 21 is now designated as Public /Semi Public zone and new Site No. S-72 School Play Ground & S-73 School has now been proposed on Plot No. 8 and 9 respectively.
SM-24	Sanpada	As shown in the plan the boundaries of Holding Pond is shown and is designated as Holding Pond.
SM-25	Sanpada	As shown in Plan, the boundaries of Site No S-52 Pump House, S-53 Cremation Ground, S-54 Burial Ground & S-55 Cremation Ground along with new proposed roads having width 7.00m & 22.00.m respectively are modified.
SM-26	Sanpada	As shown in the plan Site No. S- 64 Veterinary Hospital is deleted & land so released is designated as Public- Semi Public zone & earmarked as Veterinary Hospital. .
NM-1	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Survey No. 323B which is affected by Site No. N-1 is changed to "Nature Park". out of entire area of said reservation measuring above 85169.28 sq.mt., i) New Site No. N-1A Veterinary Hospital is proposed on 5000.00 sq.mt. ii) New Site No. N-1B Pet Burial Ground is proposed on 2000.00 sq.mt.
NM-2	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-8 Stall is now changed to "Open Daily Bazar".
NM-3	Nerul	The area under existing Hospital is deleted from Site No. N-3 UHP & the nomenclature of the remaining portion of Site No. N-3 UHP is now changed to Extension to NMMC Hospital As shown in the Plan.
NM-4	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-4, Fish Market is now changed to "Open Fish Market".
NM-5	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-7 "Public Amenity" is now changed to "Tree Belt" .
NM-6	Nerul	As shown in the Plan, the Site No. N-11 "Sports Complex" is now designated as "Public/Semi-Public" .
NM-7	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-19,Public Amenities is now changed to ""Garden".
NM-8	Nerul	Site No. N-22 Garden is deleted and Land so released is now earmarked as Magroves. As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-21 Helipad, is now changed to Fish Processing and Allied Activities.
NM-9	Nerul	The boundaries of Site No. N-23 Market has been modified as Shown in the plan, & so released is now included in Residential zone along with new propose 5.00m wide pathway. The said reservation on remaining portion is kept intact.
NM-10	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-25, Civic centre is now changed to "Recreational Ground".
NM-11	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-13(Community Centre) & N-14 (Community Centre) , Fish Market is now changed to "Childrens Play Ground" .
NM-12	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-16, (senior Citizen/ civic centre) is now changed to "Recreational Ground".

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
NM-13	Nerul	As shown in the plan, new Plot No. 1B is now shown towards west side of Plot No. 11 in sector 9 & designation of said Plot is now changed to Residential zone instead of Public Utility Zone.
NM-14	Nerul	As Shown in plan Plot No.02 sector 7 P.G & Recreational is designated as Public / Semi-Public zone.
NM-15	Nerul	As shown in the Plan, Site No N-32 Library is deleted & land so released is now included in residential zone.
NM-16	Nerul	As shown in the Plan, The numbering of Site No. N-34 is changed to N-33 & the nomenclature of Site No. N-33, Vegetable Market is now changed to "Parking". Even , The numbering of Site No. N-33 is changed to N-34 "Community Centre".
NM-17	Nerul	As shown in the Plan, Site No N-36 Multipurpose Ground is deleted & land so released is now designated as Recreational zone and earmarked as Common Play Ground .
NM-18	Nerul	Site No. N-35 Taxi & Tempo Stand in Sector 12 is deleted & land so released is now designated as Transportation zone as shown on the plan.
NM-19	Nerul	As shown in the Plan, propose DP Road which is passing through Plot No. -16 Sector 12 is deleted & land so released is now merged with Plot No. 16.
NM-20	Nerul	Plot No. P-17 which is affected by Site No. N-46 Garden is deleted & land so released is now designated as Public /Semi Public zone & earmarked as Health Centre. However, reservation on remaining portion is kept intact.
NM-21	Nerul	The proposed 12.00m wide road towards east-west & south - north direction in sector 16 A & other 12.00m wide DP road link to this road has been reduced to 9.00m and 6.00m respectively, as shown on the plan.
NM-22	Nerul	As shown in the Plan, The Plot No. N-147 is deleted from Site No. N-57 Garden & land so released is now included in Residential zone and said reservation on remaining portion is kept intact.
NM-23	Nerul	As shown in the plan, The boundaries of Site No. N-56 Play Ground has been changed.
NM-24	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N-54 Civic Centre is deleted & land so released is now included in Residential zone .
NM-25	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N-59 "Parking" is deleted & land so released is now designated as recreational zone.
NM-26	Nerul	The proposed 12.00m wide road towards east-west & south - north direction in sector 18A & other 12.00m wide DP road link to this road has been reduced to 9.00m and 6.00m respectively, as shown on the plan.
NM-27	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N-83 Library is been deleted & land so released is now designated as public /semi public zone.
NM-28	Nerul	As shown in the plan , the boundaries of existing temple is shown on Plot No.4 sector 20 & earmarked as T. The designation of residence zone is also changed to Public/semi public zone.
NM-29	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-52 "Community Centre" is now changed to "Childrens Play Ground".
NM-30	Nerul	As shown in the Plan, the designation of plot No. 37 &38 in sector 13 has been changed to Residential zone instead of Interstitial zone.
NM-31	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N-41 Parking is deleted & land so released is now included as Residential zone.
NM-32	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-38 "Civic Center" is now changed to "Community Centre" & the area under said reservation is now designated as public /semi public zone.
NM-33	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-39 "Community Centre" is now changed to "Civic Centre" .

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
NM-34	Nerul	The land facing towards Plot No. 39 is sector 19 which was designated as Public /semi Public zone is now included in road area.
NM-35	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N- 88" Vegetable & Fish market " is now changed to "Parking".
NM-36	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-94, Parking is now changed to "Garden".
NM-37	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N-116 School is deleted & land so released is now designated as public /semi public zone and earmarked as school.
NM-38	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N-117 School Play Ground is deleted & land so released is now designated as Recreational zone and earmarked as School Play Ground.
NM-39	Nerul	As shown in the plan the Plot No.10 Which is affected by Site No. N-115 Garden and Tree belt is now deleted and land so released is included in Residential zone. However, the reservation on remaining portion is kept intact.
NM-40	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N-72, N-73 & N-74 has been deleted & land so released is now designated as public /semi public zone.
NM-41	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N- 79 "Parking" is deleted & land so released is now designated as public /semi public zone.
NM-42	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N-78 Market has been deleted & land so released is now included as Residential zone.
NM-43	Nerul	As shown in the Plan, the boundaries of northern portion of Plot No. 49-3 sector 19A has been modified with new numbering. Even the alignment of Site No. N-81 Library has been modified. Due to this situation, the area under part of road which was designated as public Utility is now changed to Public / semi public zone.
NM-44	Nerul	As shown in the plan, i) Site No. N-75 Sports Complex on Plot no. 87 Sector 19, is deleted & land so released is now designated as Recreational zone and some part of area fronting on south north junction is now earmarked as College Play Ground and the said reservation on remaining portion is kept intact as Sports Complex. ii) Site No. N-75 Garden on Plot no.48 Sector 19 A, is deleted & land so released is now designated as Recreational zone and earmarked as "Green Belt".
NM-45	Nerul	As shown in the Plan, the alignment of the proposed road originating from corner of ESS (south side of Plot No. 64 D sector -23) till north south existing Tree Belt has been modified. Due to this, the area under Tree Belt and proposed road is now designated as recreational zone and earmarked as Tree belt.
NM-46	Nerul	As shown in the Plan, the boundaries of new Plot No.11 , 11 A व 11 B in sector 30 has now been shown. The designation of said Plot is now changed to Residential zone instead of Transportation zone
NM-47	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N- 131 School is deleted & land so released is now designated as public/ semi public zone and earmarked as School.
NM-48	Nerul	As shown in the plan , Site No. N-124 Community Centre is shifted to Plot No. 14 and 15 which was affected by Site No. N-128 and the nomenclature of "Community Centre" is now changed to "Civic center ". The remaining area under Site No. N-128 is now designated as "Exhibition
NM-49	Nerul	As shown in the plan, Site No. N-157 School, is deleted and part of area i.e plot No. 5 out of land so released is now designated as public /semi public zone and earmarked as School. The Plot No. 5A so released is now included in residential zone.
NM-50	Nerul	As shown in the plan, Site No. N-158 Play Ground is deleted and part of land so released towards east side is now designated as public /semi public zone and remaining portion is also designated as Recreational zone & earmarked as School Play Ground by modified the Plot No. 5A so released is now included in residential zone.

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
NM-51	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N-159 Civic Centre is deleted & land so released is now included as Residential zone.
NM-52	Nerul	As shown in the Plan, the boundaries of seawood railway station mall out of Plot No. R-1 sector 14 has now been shown & earmarked as Seawoods- Darave Rly Stn.-Mall. The alignment of railway track is also shown with dotted line. Due to this, the remaining portion has now been designated by residential zone.
NM-53	Nerul	As shown in the Plan, the designation of Plot No. 27A, 34, 35, 36, 37 व 38 in sector 25 has now been changed to residential zone instead of recreational zone.
NM-54	Nerul	As shown in the Plan, Plot No. 2c is deleted from Site No. N-101 & the said reservation is now shifted to realigned area. The area under existing building on Plot No. 2B and 2C is now designated as public /semi public zone.
NM-55	Nerul	As shown in the plan, the Plot No. -2D which is affected by N-100 Civic Centre is realigned and as per realignment, Site No. N-100 Civic Centre is kept intact. Due to this situation, the land so released is now merged to adjoining road.
NM-56	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N- 82 "Science Centre" is deleted & land so released is now designated as Public / semi public zone and earmarked as "Science Park".
NM-57	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N-76 "Science Park" is deleted & land so released is now included in residential zone.
NM-58	Nerul	As shown in the plan, the nomenclature of Site No.-103 NMMT RTDI " is now changed to "NMMT".
NM-59	Nerul	As shown in the plan, the width of 15.00m wide DP road fronting on survey No. 286/14 is now reduced to 12.00m.
NM-60	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-160 "Public Ground" is now changed to "Play Ground".
NM-61	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Plot No. 26A (Parking) is now changed to "Taxi Rikshaw Parking".
NM-62	Nerul	As shown in the Plan, site no. N-154 "Public Amenities" is kept intact. The designation of Plot No. 13 is shown as public/ semi public zone.
NM-63	Nerul	As shown in the Plan, Plot No. 8, 9 & 10 in Sector No. 38 as been deleted from residential zone and now designated as Recreational Zone & earmarked as "Garden".
NM-64	Nerul	As shown in the Plan, the alignment and numbering of various plots in sector 38 as been shown.
NM-65	Nerul	As shown in the Plan, the land shown as water body in pocket A of sector 60 is now included in Residential zone.
NM-66	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-151 "Play Ground", is now changed to "Multipurpose Ground".
NM-67	Nerul	As shown in the Plan, the part of land affected by Site No. N-162 Public Amenity is deleted & land so released is now included in Residential Zone. However the said Reservation on remaining portion is kept intact.
NM-68	Nerul	As shown in the plan, the Plot No. 10 in sector 44 which is belonged to transport department is now proposed for Bus Depot & Municipal purpose.
NM-69	Nerul	As shown in the Plan, I) New 06.00 Mtr. wide DP road passing through Site No. N-173 Market as purpose to get access for Police Chowk existing on Plot no. 04 & Reservation on remaining portion excluding this DP Road is kept intact. II) The Plot No. 05 which effected by Site No. N-175 Market is deleted and land so released now designated as Transport Zone & earmarked as "Parking". However, This said Reservation on Plot No. 05A is kept intact.
NM-70	Nerul	As shown in the Plan, Plot No. 30 in Sector 48 is deleted from Residential Zone & now designated as Public Semi Public Zone.
NM-71	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-167 "Civic Centre", is now changed to "Community Centre".

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
NM-72	Nerul	As shown in the Plan, Plot No. 3A in Sector 46 is deleted from Residential Zone & now designated as Public Utility Zone.
NM-73	Nerul	As shown in the Plan, Plot No. 24 in Sector 48 is deleted from Residential Zone & now designated as Public Utility Zone.
NM-74	Nerul	As shown in the Plan, 12.00 Mtr by DP Road which is passing through Plot No. 4 in Sector 46A is deleted & Land so released is now included in designated Residential
NM-75	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-165 "Swimming Pool & Indoor Game", is now changed to "Play Ground".
NM-76	Nerul	As shown in the Plan, the land shown as water body in pocket D & E of sector 60 is now included in Residential zone as per the proposal of CIDCO's updated nodal plan.
NM-77	Nerul	As shown in the Plan, the land shown as water body in pocket B of sector 60 is now included in Residential zone.
NM-78	Nerul	As shown in the Plan, the nomenclature of Site No. N-180 "Public Ground", is now changed to "Play Ground".
NM-79	Nerul	As shown in the Plan, the land shown as water body in sector 52 is now included in Residential zone.
NM-80	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N-190 Market & Parking is deleted & Land so released is now merged with N-191 "Garden".
NM-81	Nerul	As shown in the Plan, Site No. N-192 Civic Centre & N-193 Play Ground has been deleted and land so released and included in Residential zone.
BM-1	Belapur	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. B-10 "Garden" in Sector 9N is changed to "Nature Park".
BM-2	Belapur	As shown in the plan, the nomenclature of the Site No. B-11 "N.G.H" is now changed to "NMMC Guest House" & 6.00 m wide new DP road is proposed along the south boundaries of Site No. B-11.
BM-3	Belapur	As shown in the plan, Site No B -5 "Parking" is deleted & land so released is now designated as Recreational zone and earmarked as "Garden".
BM-4	Belapur	As shown in the plan, the Nomenclature of Site No. B-8 "M.S.E.B" is changed to "Municipal Purpose".
BM-5	Belapur	As shown in the plan, the Nomenclature of Site No. B-9 "Hospital" is changed to "Community Centre".
BM-6	Belapur	As shown in the plan, Site No B-3 "Sport Complex" is deleted. The land so released along with deletion of designation of "Garden & Play ground" on Plot No. 7 & 10A respectively has been designated as "Public & Semi-Public" zone & earmarked as "Rajiv Gandhi stadium & Sport Complex".
BM-7	Belapur	As shown in the plan, the designation of Plot No. 3 Sector 2 is now changed to "Public & Semi-Public" zone instead of Residential zone.
BM-8	Belapur	As shown in the Plan, 18.00 m wide DP road originating from Plot No. 1 to Plot No. 6 is proposed in sector 2.
BM-9	Belapur	As shown in the plan, Site No B-2 "Community Centre" is deleted and land so released is now included in Residential Zone
BM-10	Belapur	As shown in the plan, the word "Mango grove & Garden" is replaced with word "Mango Garden".
BM-11	Belapur	As shown in the plan, Site No B -4 "Market" is deleted and land so released is now designated Recreational zone and earmarked as "Tree Belt".
BM-12-i	Belapur	As shown in the plan, i) Site No B -13 "Government office" on Plot No 1A Sector 10 is deleted and land so released is now designated as "Public & Semi-Public" zone & earmarked as "MPSC".

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
BM-12-ii	Belapur	As shown in the plan, the northern alignment of Railway line is deleted & alignment of new metro line has been shown. 14.00m wide new DP road has been proposed through Site No B-15 & B-16 towards northern side of Metro line. 6.00m wide DP road passing through south side of Site No. B-15 is deleted.
BM-12-iii	Belapur	As shown in the plan, 18.00 m wide DP road originating from Plot No. 1A till plot no.15 is proposed in sector 10.
BM-13	Belapur	As shown in the plan, the designation of "Parking" on Plot No. 2A & 95 is changed to "Green Belt".
BM-14-i	Belapur	As shown in the plan, the part of Site No. B-58 "Play Ground " is deleted & land so released is now designated as Public / Semi public zone . The said reservation on remaining area is kept intact & now nomenclatured as "Park"
BM-14-ii	Belapur	As shown in the plan, the part of Site No. B-57 "School" is deleted & land so released along with land released from Site No. B-58 is now earmarked as School. The area of Plot No. 14 A is now designated as "Recreational zone" and earmarked as "School Play Ground".
BM-15	Belapur	The nomenclature of Site No. B-48 "Public Ground" is changed to "Play Ground" as shown in the plan.
BM-16	Belapur	As shown in the plan, The nomenclature of Site No. B-43 "School" is changed to "School Play Ground" on Plot No. 12, instead of Plot No. 11 & The nomenclature of Site No. B-44 "Play Ground" is changed to "School" on Plot No. 12, instead of Plot No. 11.
BM-17	Belapur	As shown in the plan, Site No. 45 "Nursing College" has been modified. The width of proposed 12.00m wide DP road towards west side of Site No. B-45 & south side of existing Market, has been reduced to 6.00m . Due to this modification, the land so released has now been included in adjoining zone.
BM-18	Belapur	As shown in the plan, the designation of Plot No. 211 in Sector 26/27 is shown as "Public & Semi-Public" zone.
BM-19	Belapur	As shown in the plan, Site No B -46 "Public Utility" is deleted and land so released is now included in Residential Zone
BM-20	Belapur	As shown in the plan, The Site No. B-36 "Community Centre" is deleted & land so released is merged with adjoining Site No. B-42 "Garden".
BM-21	Belapur	As shown in the plan, Site No. B-37 "Post & Telegram" on Plot No. 20 is deleted & land so released is designated as "Post & Telegram". The said reservation on the remaining portion is kept intact & nomenclatured as "Cultural Centre" .
BM-22	Belapur	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. B-41 "Public Utility" is changed to "Garden".
BM-23	Belapur	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. B-40 "Parking" is changed to "Children Play Ground".
BM-24	Belapur	As shown in the plan, the Site No B -38 "Parking" is deleted and land so released is now nomenclatured as "Parking".
BM-25	Belapur	As shown in the plan, the Site No B-49 "Cremation Ground" is deleted and land so released is now nomenclatured as Cremation Ground.
BM-26	Belapur	As shown in the plan, Site No. B-18 "MSEB" is deleted & land so released is now nomenclatured as "Public Utility".
BM-27	Belapur	As shown in the plan, the Site No. B-19 "Public Utility" is deleted & land so released is now designated as "Recreational "zone.
BM-28	Belapur	As shown in the plan, the "Green Belt" along creek & existing road in Sector 11 & 15 is shown as per site condition.
BM-29	Belapur	As shown in the plan, the boundaries of Plot No 49 to 53 has been modified.

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
BM-30	Belapur	AS shown in the Plan, 12.00 m wide DP road originating from Plot No.X1 to X10 is proposed 9.00 m wide DP road and land so released is now included in adjoining zone.And road from plot no X10 to CTS No.1029 is proposed 9.00 wide DP road.
BM-31	Belapur	As shown in the plan, new Site No. B-62"Park" is proposed on Plot No. 7 Sector -19.
BM-32	Belapur	As shown in the plan, the Site No. B-32 "Open Space" & Site No. B-33 "Parking" has been deleted & clubbed together and entire reservation is shown as B-32A "Play Ground".
BM-33	Belapur	As shown in the plan, the Site No. B-31 "MSEB" on Plot No. W-116 is deleted & land so released is now included in Residential zone. However, reservation on Plot No.W-116A, B-31 "MSEB" is kept intact .
BM-34	Belapur	As shown in the plan,the nomenclature of Site No.B-26 "Play Ground" is changed to "Super Speciality Hospital".
BM-35	Belapur	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. B-27 "Museum" is changed to "Garden".
BM-36	Belapur	As shown in the plan,the nomenclature of Site No.B-35 "Public Utility" is changed to "Parking".
BM-37	Belapur	As shown in the plan, 6.00 m wide DP road originating from CTS No. 870 to CTS No. 947 is proposed.
BM-38	Belapur	As shown in the plan, the nomenclature of Site No B-21"Parking" is changed to "Parking & Cultural Centre".
BM-39	Belapur	As shown in the plan, Plot No. 81 in sector -15 is now designated as "Public/ Semi Public" zone & earmarked as "School". Plot No. 82 in sector -15 is now designated "Recreational" zone & earmarked as "Play Ground".
BM-40	Belapur	As shown in the plan,the Site No. B-24 "Parking" is deleted & land so released is now designated as Parking.
BM-41	Belapur	As shown in the plan the boundary of existing Fort (Killa) is shown along with modified boundaries of Site No. B-28 Garden.
BM-42 - i	Belapur	As shown in the plan, The alignment of roads & boundaries of Plot in Sector 15A has been modified.
BM-42 - ii	Belapur	As shown in the plan, the Site No. B-29 "Public Ground" is now shifted to Plot No. 7 to 10. And land so released is now designated as Recreational zone.
BM-42 - iii	Belapur	As shown in the plan, the Site No. B-30 "Bus Terminal & Parking " is now shifted to Plot No. 16 to 19 and land so released is now designated as Transportation zone.And land so released is now included as adjoining zone.
BM-43-i	Belapur	As shown in the plan, the part of land out of CTS No. 169 and towards west side of existing lake is now included in Residential zone. .
BM-43-ii	Belapur	As shown in the plan, the land adjoining to existing fort is now proposed to be reserved for B-61 "Heritage Hill Park "
BM-44	Belapur	As shown in the plan, the nomenclature of Site No. B-23 "Open Space" is changed to "Garden".
BM-45	Belapur	As shown in the plan, the alignment of 30.00m wide DP road passing through Survey no. 108 & 255 in sector 32 has been modified and due to this situation, the land so released is now included in adjoining zone. North -South facing 9.00m wide DP road and passing through Survey No. 108 & 479 has been extended till 30.00m wide DP road passing through survey No. 477.
BM-46	Belapur	As shown in the plan, the nomenclature of Site No B-60 "Garden" is changed to "Regional Park".
M-1	Navi Mumbai	The detailed micro level planning of Adavali-Bhutavali, Airoli (Part), digha(Part), Elathan (Part) Borivali (Part)alongwith all amenities, reservation and road network shall be approved by the government as shown in the accompanied detailed layout plan.

Modification No.	Node	Details of modifications/ changes
M-2	Navi Mumbai	As Shown in draft development plan the CRZ boundaries as per CRZ Notification 2011 are deleted and CRZ boundaries as per sanctioned CRZ Notification 2019 are included
M-3	Navi Mumbai	All Cycle track proposed in published draft DP is now deleted wherever shown.
		<p>Following changes has been proposed in certain Regulations in UDCPR which are as under.</p> <p>1. Following proviso shall be added in Regulation No. 6.2.2 Table 6E Sr No. 8. “..... which shall not consume more than 0.25 FSI plus 25% Premium FSI on gross plot area subject to payment of premium as may be decided by the Government”.</p> <p>2. Following provision in first row of column 3 In Table under note (2) below Regulation no. 10.10.1 shall be added. Max Permissible height of buildings excluding parking floor upto 6.00 mtr height.</p> <p>3. Following second proviso under Regulation No. 10.10.1 shall be deleted. Provided further that the area of all such plots taken together in the zone from Node shall not exceed 15% of the area of the relevant zone from the Node.</p> <p>4. Clause no. (vi) below under Regulation No. 10.10.2 (3) shall be replaced as under. “..... compulsory recreational open space as per Regulation no. 3.4.1 (iii) In the proposed redevelopment project in respect of land area between 2500 sq.mt to 4000sq.mt. or more than 4000.00 sq.mt., respectively.</p> <p>In addition to above referred proposed modifications, following guidelines shall be approved by the Government</p> <p>1) Rearrangement of Existing Recreational Open Space / Garden / Play Ground / Other amenities: Urban Development Department, Govt. of Maharashtra vide letter dated 11th September, 2019 has approved the policy of rearrangement of Existing Recreational Open Space / Garden / Play Ground / Other amenities in case of redevelopment of old & dilapidated building as the case may be, the existing recreational open spaces / Play Ground / Gardens in the condominium / plots shown in the nodal plan / Development Plan shall be rearranged along with existing road if any without decreasing in area with the consent of societies / federation and CIDCO for which separate modification proposal to Development Plan.</p> <p>2) Rearrangement of Existing School Buildings on Adjacent Play Ground for Reconstruction of School Buildings: Urban Development Department, Govt. of Maharashtra vide letter dated 13th July, 2020 has approved CIDCO's policy dated 13 December, 2018 for rearrangement of School Buildings on adjacent play ground. Accordingly rearrangement of existing old & dilapidated school buildings on adjacent play ground shall be permissible as per the terms & conditions mentioned in the policy within Navi Mumbai Municipal Corporation area also. In such cases separate modification proposal to Development Plan will not be necessary.</p>

Navi Mumbai,
dated 22nd February 2024.

RAJESH NARVEKAR,
Administrator and Municipal Commissioner,
Navi Mumbai Municipal Corporation.